

1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu.

Nazwa zamierzenia budowlanego :

"Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego
pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo".

Adres i kategoria obiektu budowlanego :

64 - 050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, Kategoria – X.

Nazwa jednostki ewidencyjnej : 300505_4.0001.312

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : obręb Wielichowo, gmina Wielichowo -miasto

Numer ewidencyjny działki na której obiekt jest usytuowany : arkusz 1, 4 , nr działki 312

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora :

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Marii Magdaleny w Wielichowie

64 - 050 Wielichowo, ul. Szkolna 24

Zakres opracowania : Architektura - Zagospodarowanie

Projektant (obiektu - PZT) :

mgr inż. arch. Małgorzata Rybacka

uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń - 272/85/Pw

przynależność do izby zawodowej - WORIA nr WP – 0374

Zakres opracowania : Architektura - Zagospodarowanie

Projektant (sprawdzający obiekt - PZT) :

mgr inż. arch. Jarosław Bzdrega

uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń - OKK/Up8/2006

przynależność do izby zawodowej - WORIA nr WP – 0582

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego
Załącznik do planu/decyzji/postanowienia/pozwolenia
z dnia 10.10.2023 Nr 585/2023/A
Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
mgr Joanna Goszczyńska

Data opracowania : 18.08.2023r

Egz. 1/4

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Biuro Radotniektwa i Środowiska
ul. Żwirki i Wigury 1
63-065 Grodzisk Wielkopolski

Spis treści projektu zagospodarowania działki lub terenu - strony nr 1 ÷ 7

Strona tytułowa str. nr 1

Spis treści str. nr 1A

Dokumenty formalno – prawne, str. nr 2 :

- Oświadczenie projektanta PZT i projektanta – sprawdzającego PZT, str. nr 2

Część opisowa, str. nr 3 ÷ 5

Część rysunkowa, str. nr 6 ÷ 7 :

- Spis rysunków, str. nr 6

- Rysunek (oznaczony w tabelce numerem 1), str. nr 7

Oświadczenia projektanta PZT i projektanta – sprawdzającego PZT.

Poznań 18.08.2023 r

OŚWIADCZENIE

Działając zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 i ust. 3e ustawy z dnia 7.06.2018r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że :

"Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo".

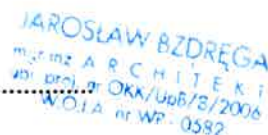
został wykonany zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant obiektu - PZT
mgr inż. arch. Małgorzata Rybacka
Nr uprawnień : 272/85/Pw



Podpis i pieczętka

Projektant sprawdzający obiekt - PZT
mgr inż. arch. Jarosław Bzdrega
Nr uprawnień : OKK/Up8/2006



Podpis i pieczętka

Opis do projektu zagospodarowania działki lub terenu.

1/. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.

Opracowanie projektowe dotyczy projektu remontu dachu na zabytkowym drewnianym kościele zlokalizowanym w centrum lokalnego cmentarza.

2/. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

Teren działki nr 312 jest zagospodarowany na cele cmentarne, którym towarzyszy obiekt kościelny oraz zabytkowa zieleń wysokich drzew oraz niskich nasadzeń.

3/. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu w tym :

a/. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Bez zmian- poza zakresem opracowania.

b/. Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków

Bez zmian -poza zakresem opracowania.

c/. Układ komunikacyjny.

Bez zmian - układ istniejący.

d/. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Z drogi publicznej do budynku kościoła prowadzą dwa wejścia piesze – istniejące. Opracowanie planu zagospodarowania terenu nie ingeruje w obszar wejść dla pieszych na teren działki nr 312.

e/. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Na działce nr 312 znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna.

f/. Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Teren działki nr 312.

Na terenie posesji zachowały się drzewa wieloletnie po każdej ze stron wokół obiektu. Od strony południowej w linii wejścia głównego znajduje się utwardzona powierzchnia komunikacji pieszej o szerokości dwuskrzydłowej bramy umieszczonej w murowano kutym opłotowaniu posesji.

Opracowanie projektowe nie ingeruje w teren przylegający do obiektu.

4/. Zestawienie :

a/. Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych :

- teren całej działki nr 312 - bez zmian,
- zabudowa obiektem opracowywanym - istniejącym o powierzchni - bez zmian,
- procent zabudowy dla całej działki - bez zmian.

b/. Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników :

- bez zmian.

c/. Powierzchni biologicznie czynnej :

- powierzchnia biologicznie czynna - bez zmian.
- procent powierzchni biologicznie czynnej - bez zmian.

d/. Powierzchnia innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu :
Nie dotyczy.

5/. Informacje i dane o :

- a/. Rodzaju ograniczeń lub zakazu w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jeśli są wymagane.**
Dla projektowanego remontu dachu obiektu kościoła nie jest wymagane pozyskanie w/w aktów prawnych lub decyzji.
- b/. Informacja i dane o działce lub terenie na którym jest projektowany obiekt budowlany czy są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.**
Przedmiotowy obiekt objęty opracowaniem projektowym został wpisany do rejestru zabytków jako kościół cmentarny pw. Narodzenia NMP, drewniany pod numerem 565/A w dniu 30.04.1969r.
- c/. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.**
Teren na którym znajduje się obiekt nie mieści się w strefie eksploatacji górniczej.
- d/. Charakter i cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**
Stały charakter funkcji budynku oraz jego otoczenia niepodlegający w trakcie projektowanych prac remontowych zmianom oraz niezmienna funkcja obiektu sakralnego nie rodzą negatywnego wpływu na środowisko oraz na higienę i zdrowie użytkowników w odniesieniu do budynku i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

6/. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Opracowywany budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym na całej powierzchni oraz niskim (N), zaliczanym do klasy „D” pod względem odporności pożarowej budynku oraz ZL IV dla kategorii zagrożenia ludzi. Nie ma możliwości wyjazdu na teren działki nr 312, dostęp do wszystkich elewacji obiektu odbywa się z ul. Grodzkiej z dwóch kierunków od południa i od zachodu. Utwardzona droga pożarowa przebiega wzdłuż krótszego boku budynku byłego kościoła w odległości kilkunastu metrów po stronie zachodniej. Do całego obwodu budynku istnieje bezpośredni dostęp.

7/. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.
Brak.

8/. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Informacja dotyczy obszaru oddziaływania obiektu dla całego zamierzenia inwestycyjnego remontu dachu przewidzianego do realizacji na działce nr 312, obręb: Wielichowo, jednostka ewidencyjna 300505_4.0001.312 pod adresem administracyjnym 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71. Informacje o Obszarze Oddziaływania Obiektu dla całego zamierzenia inwestycyjnego przewidzianego do realizacji na w/w działce sporządzono na podstawie przepisów prawa :

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane [Dz.U. z 2018r poz. 1202],
- Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [Dz. U. z 2018 poz. 1945],
- Rozporządzenia z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz późniejszymi zmianami [Dz.U. z 2017r poz. 2285].

W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, że obszar oddziaływania projektowanego remontu dachu budynku kościoła mieści się w całości na działce na której został on zaprojektowany i zrealizowany.

W ramach planowanych prac remontowych ujętych w projekcie nie zachodzi żadna z zmian, która miałaby wpływ na odmienne od dotychczasowego oddziaływanie obiektu na otoczenie.

Projektowana inwestycja remontu dachu budynku nie powoduje ograniczeń w sposobie użytkowania sąsiednich działek.

Niedogodności takie jak zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, zapachy czy hałas nie wykraczają poza granice działki inwestora i mogą wystąpić okresowo jedynie w czasie realizacji remontu dachu budynku .

Opracowała – Małgorzata Rybacka

Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu :

Spis rysunków :

Nr	Faza	Tytuł rysunku	Skala rysunku
Rys. nr 1.	PZT.	Projekt zagospodarowania terenu.	1: 1000.

STAROSTA GRODZISKI
ul. Żwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wkp.

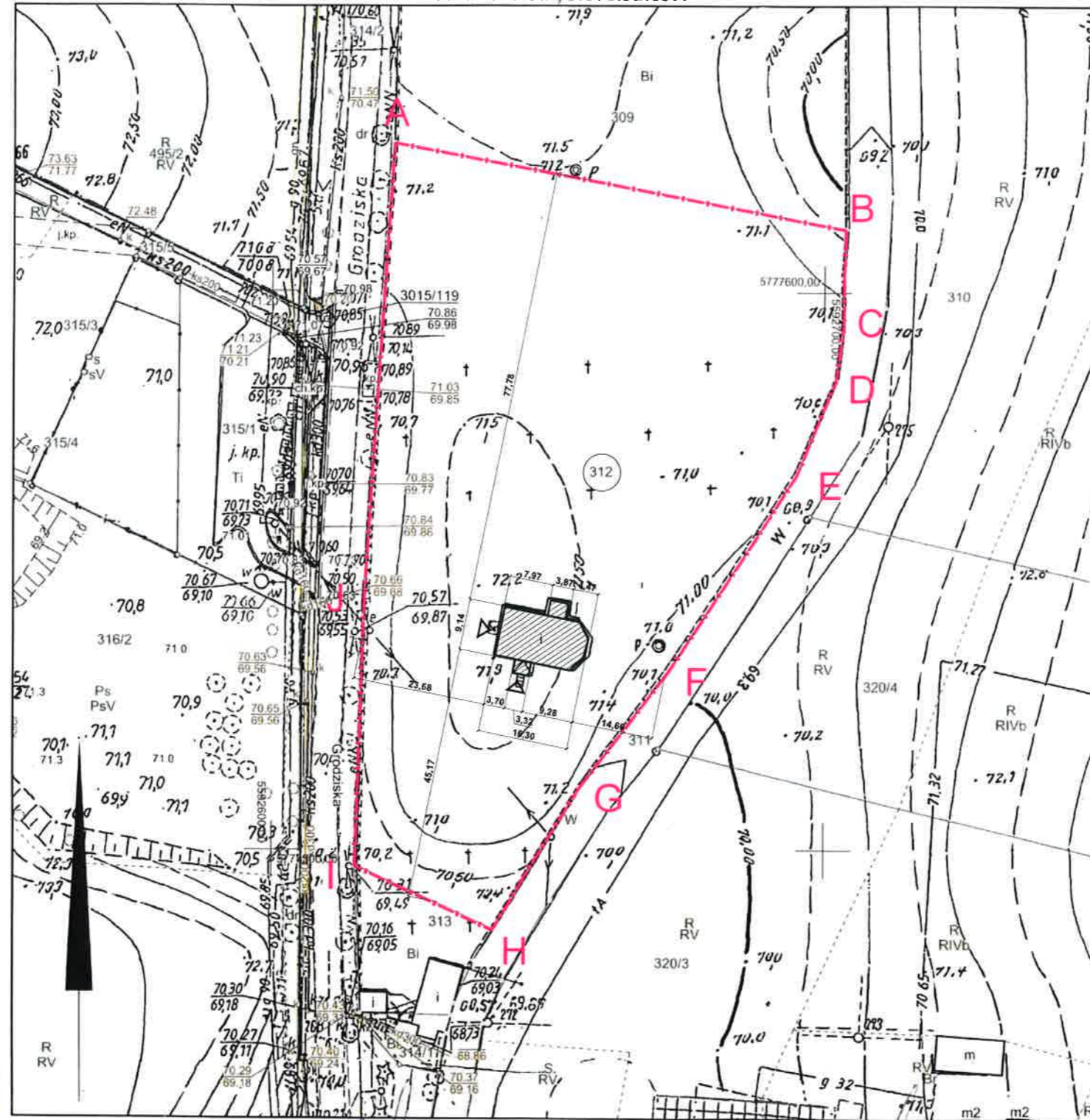
Województwo: wielkopolskie
 Powiat: 3005 grodziski
 Jednostka ewidencyjna: 300505_4, 300505_5 Wielichowo - miasto
 Obręb ewidencyjny: 0001, 0010 WIELICHOWO

Arkusz: 1, 4
 Działka: 312

GK.6642.1124.2023

Mapa zasadnicza

Skala 1:1000
 Godło mapy:
 5.171.32.13.2, 5.171.32.13.4



Za zgodność
 z oryginałem
[Signature]

Wykonał/a: Magdalena Ciesielska
 podpis wykonawcy
 dn. 25-08-2023 r.

Obowiązujący układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
 Raster mapy zasadniczej: Układ wysokościowy PL-KRON86-NH

Zgodnie z art. 53b ust. 2 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
 mapa zasadnicza w Powiecie Grodziskim prowadzona jest w postaci
 rastrowej uzupełnianej systematycznie danymi wektorowymi.
 podpis
 Grodzisk Wielkopolski

REFERENT

Magdalena Ciesielska
 Referent Wydziału Geodezji, Kartografii
 i Katastru Nieruchomości

LEGENDA:

- A ——— J GRANICA INWESTYCJI
- ▨ OPRACOWYWANY OBIEKT
- ▷ WEJŚCIE DO BUDYNKU

STAROSTWO POWIATOWE
 w Grodzisku Wielkopolskim
 Wydział Budownictwa i Środowiska
 ul. Żwirki i Wigury 1
 62-065 Grodzisk Wielkopolski



JEDNOSTKA PROJEKTOWA "M plus R Realizacje" MAŁGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Dopiewo			
TEMAT	Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo		
LOKALIZACJA	Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312		
INWESTOR	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkoła 24		
PROJEKTOWAŁ	imię i nazwisko, nr uprawnień mgr inż. arch. MAŁGORZATA RYBACKA opr. projektowe nr 27285/PW mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA		
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDRĘGA opr. projektowe nr OKK/Up/82/006		
TYTUŁ RYSUNKU	SKALA RYSUNKU		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:1000		
DATA WYDANIA	FAZA	BRANŻA	INSTRUMENT
16 - 07 - 2023	PZT	A	1

2. Projekt architektoniczno - budowlany.

Nazwa zamierzenia budowlanego :

„Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo”.

Adres i kategoria obiektu budowlanego :

64 - 050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, Kategoria – X.

Nazwa jednostki ewidencyjnej : 300505_4.0001.312

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : obręb Wielichowo, gmina Wielichowo -miasto

Numer ewidencyjny działki na której obiekt jest usytuowany : arkusz 1, 4, nr działki 312

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora :

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Marii Magdaleny w Wielichowie

64 - 050 Wielichowo, ul. Szkolna 24

Zakres opracowania : Architektura - Budynek

Projektant (obiektu) :

mgr inż. arch. Małgorzata Rybacka

uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń - 272/85/Pw

przynależność do izby zawodowej - WORIA nr WP – 0374

Zakres opracowania : Architektura - Budynek

Projektant (sprawdzający) :

mgr inż. arch. Jarosław Bzdęga

uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń - OKK/Up8/2006

przynależność do izby zawodowej - WORIA nr WP – 0582

STAROSTWO POWIATOWE

w Grodzisku Wielkopolskim

Wydział Budownictwa i Środowiska

ul. Żwirki i Wigury 1

62-065 Grodzisk Wielkopolski

Załącznik do decyzji nr 538/2023

z dnia 2023 - 11 - 22

Zatwierdzam:

- projekt zagospodarowania działki / terenu,

- projekt architektoniczno - budowlany.

Grodzisk Wielkopolski, dnia 2023 - 11 - 22

Z up. Starosty

Naczelnik Wydziału

Budownictwa i Środowiska

Natalia Chorążiak

Data opracowania : 18.08.2023r

Egz. 1/4

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego – strony 1 ÷ 36

Strona tytułowa str. nr 1

Spis treści str. nr 1A

Dokumenty formalno – prawne, str. nr 2 ÷ str. nr 10 :

- oświadczenie projektanta (obiektu) i projektanta – sprawdzającego, str. nr 2
- ksero uprawnień architektonicznych projektanta (obiektu), str. nr 3 ÷ 4
- ksero wypisu przynależności do izby zawodowej WORIA projektanta (obiektu), str. nr 5
- ksero uprawnień konserwatorskich projektanta (obiektu), str. nr 6
- ksero dowodu osobistego projektanta (obiektu), str. nr 7
- ksero uprawnień architektonicznych projektanta - sprawdzającego, str. nr 8 ÷ 9
- ksero wypisu przynależności do izby zawodowej WORIA projektanta – sprawdzającego, str.nr 10

Część opisowa, str. nr 11 ÷ 25

Część rysunkowa, str. nr 26 ÷ 36

- Spis rysunków, str. nr 26
- Rysunki (oznaczone w tabelce numerem 1 ÷ 10), str. nr 27 ÷ 36

Oświadczenia projektanta (obiektu) i projektanta - sprawdzającego.

Poznań 18.08.2023 r

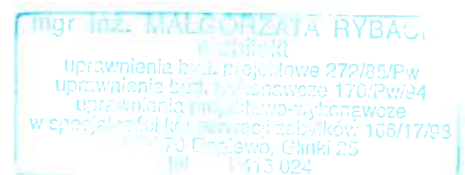
OŚWIADCZENIE

Działając zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 i ust. 3e ustawy z dnia 7.06.2018r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że :

„ Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo”.

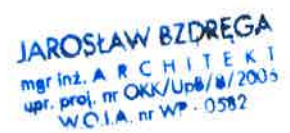
został wykonany zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant obiektu
mgr inż. arch. Małgorzata Rybacka
Nr uprawnień : 272/85/Pw



Podpis i pieczętka

Projektant sprawdzający obiekt
mgr inż. arch. Jarosław Bzdrega
Nr uprawnień : OKK/Up8/2006



Podpis i pieczętka

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Środowiska
ul. Zwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wielkopolski

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu

Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa
61-713 Poznań Al. Stalingradzka 33

Poznań, dnia 18.10. 1985 r.

(pieczęć)

Nr 272/85/Pw

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. lit. rozporządzenia Mi-
nistra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 29 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funk-
cji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka)

Małgorzata Ł O M S K A

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 28 maja 1957 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności: **architektonicznej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **architektury**

(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność
z oryginałem

Prępała Płocik

Obywatel(ka) Małgorzata Łomska

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontroli budowy, kierowania i kontroli wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

I
V



Janusz Pilch
mgr inż. arch. Janusz Pilch
Dyrektor Wydziału

(podpis i pieczęć)

Za zgodność
z oryginałem
Małgorzata Łomska

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Geodezji
ul. Zwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wielkopolski



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Rybacka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 272/85/Pw, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0374**.

Członek czynny od: 01-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-07-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-01-2024 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0374-EE3F-2CBF-71AY-5C66

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.Izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z władzą Okręgowa Izba Architektów RP.

Za zgodność
z oryginałem
Małgorzata Rybacka

Poznań, dnia 08 maja 1998

PSOZ 809/98

ZAŚWIADCZENIE Nr 166/17/98

Na podstawie art. 217 § 2 pkt. 2 Kodeksu postępowania administracyjnego i § 17 i 18 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Szuki z dnia 11 stycznia 1994 r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo do prowadzenia tej działalności (Dz. U. Nr 16, poz. 55) stwierdzam, że

Pani MAŁGORZATA RYBACKA

urodzona dnia 28 maja 1957 r.
zam. Poznań, ul. Belwederska 9

posiada kwalifikacje w zakresie:

projektowania i wykonawstwa w obiektach zabytkowych, pod nadzorem konserwatorskim

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia właściwego konserwatora zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.


Kopię zaświadczenia składa się do akt znajdujących się przy rejestrze wydanych zaświadczeń o kwalifikacjach.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Otrzymuje.

Małgorzata Rybacka
ul. Belwederska 9
60-275 Poznań

Z. op. Województwa Wielkopolskiego


mgr Marijo Straziła
Wojewódzki Inspektor Zabytków

Opłatę skarbowa w wysokości
3 zł skasowałam na wniosek

Za zgodność
z oryginałem
Wojewódzki Inspektor Zabytków

Kopieo planu
dokumentacji



Za zgodność
z oryginałem
Prępczak P. P.

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Środowiska
ul. Zwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wielkopolski



IZBA ARCHITEKTÓW
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.żz. WOLA-OKK/8/2006

Poznań, dnia 5 czerwca 2006 roku

nr uprawnień OKK/ UpB/8/2006

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Jarosław Bzorega

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zażalenie strony nie wymaga uzasadnienia.

Oz. niniejszej decyzji przysługują odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Andrzej J. Nowak
Przewodniczący Komisji
Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2

Za zgodność
z oryginałem

Krzysztof Płocin

Skład Orzekający:

1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak – Przewodniczący
2. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz – Zastępca Przewodniczącego
3. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus – Sekretarz Komisji
4. mgr inż. arch. Stefan Bajer – członek Komisji
5. mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz – członek Komisji
6. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak – członek Komisji
7. mgr inż. arch. Anna Plesińska – członek Komisji
8. mgr inż. arch. Eryk Sieniński – członek Komisji
9. mgr inż. arch. Szymon Weyna – członek Komisji
10. doc. dr inż. Marian Krzysztofiak – członek Komisji
11. mgr Patryk Kajdasz – obsługa prawna

Andrzej J. Nowak
Jacek Buszkiewicz
Ewa Pawlicka-Garus
Stefan Bajer
Małgorzata Matusiewicz
Stanisław Mikołajczak
Anna Plesińska
Eryk Sieniński
Szymon Weyna
Marian Krzysztofiak
Patryk Kajdasz

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Jarosław Bzdrega 60-261 Poznań, ul. Chociszewskiego 52a/6
2. Minister Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. aa.

strona 2 z 2

Za zgodność
z oryginałem
Patryk Kajdasz



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jarosław Tomasz Bzdrega

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **OKK/UpB/8/2006**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0582**.

Członek czynny od: 01-10-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-04-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-10-2023 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0582-Y15F-338A-545Y-Y9F1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność
z oryginałem

Karolina Groszek

Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Budynek użyteczności publicznej o funkcji sakralnej. Kategoria – X.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Opracowywany budynek zawsze pełnił funkcję obiektu sakralnego, w obecnej formie został realizowany w drugiej połowie XVIII wieku na terenach centralnej części miasta Wielichowo nieopodal drogi do Grodziska i Gradowic przy ul. Grodziskiej 71. Od kilku wieków budynek pełni funkcji obiektu sakralnego dla lokalnej społeczności.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, wygląd zewnętrzny, charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji itd.

Specyficzna lokalizacja budynku na lekkim wyniesieniu w samym centrum zabytkowego miejskiego cmentarza w otoczeniu kilku wysokich drzew i na skrzyżowaniu głównych dwóch alejek z zachowaniem wokół utwardzonej tzw. drogi procesyjnej.

Budynek jest zwartą bryłą zrealizowaną na rzucie prostokąta z półokrągłym prezbiterium. Kościół o charakterze zabudowy sakralnej orientowanej o zdecydowanej dominancie dla okolicznego terenu i zarazem jest obiektem widocznym z kilku dróg prowadzących do Wielichowa od strony północno-wschodniej.

Bryła obiektu została oparta o kamienny / murowany i miejscami otynkowany cokół. W osi elewacji z wejściem głównym umieszczono kalenicę dwuspadowego dachu nad otwartą nawą. Prezbiterium przykryto trzema połaciami osadzonymi na trzech bokach wpisanych w półokrąg a zwieńczonych w jednym punkcie na końcu kalenicy.

W linię kalenicy wpięto latarenkę zwieńczoną cebulastym hełmem zakończonym kutym krzyżem. Miejsce umieszczenia sygnaturki zbiega się z umiejscowieniem na rzucie kościoła głównej belki tzw. tęczowej, która rozparta o ściany podtrzymuje belki oczepowe. Latarenka została wykonana z blachy cynkowej i jest zdecydowanie najbardziej ozdobnym detalem wystroju budynku kościoła.

Do jednego z dłuższych boków budynku dobudowano od strony południa małą parterową kruchtę wykonaną na rzucie prostokąta z przykryciem dachem dwuspadowym. Natomiast od północy powstała także mała powierzchniowa zabudowa w której znajduje się zakrystia i ją przykryto dachem jednospadowym wpiętym pod okap głównej bryły kościoła co daje złudzenie przedłużenia fragmentu połaci dachu.

Obiekt poza pokryciem dachu w całości jest wybudowany z drewna wraz z sklepieniem oraz więźbą.

Elewacje pokrywają deski o różnej szerokości nasączone środkiem zabarwiającym drewno na ciemny brązowy kolor najprawdopodobniej jest to karbol o skutecznych

cechach zabezpieczających przez ogniem. Środek ten był często stosowany przy wbudowywaniu elementów drewnianych w obiekt w lokalizacjach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi z uwagi na jego toksyczne właściwości.

Dach budynku zrealizowano w łupku kamiennym o regularnym powtarzalnym kształcie płytki. Elementy odwodnienia zabezpieczają wszystkie połączenia dachu.

Obiekt jest użytkowany w 100% swojej powierzchni.

Wybrane dane wymiarowe obiektu :

- powierzchnia zabudowy kościoła	144,00 m ²
- wysokość obiektu do linii okapu dachu nad nawą	5,30 m
- wysokość zewnętrzna w kalenicy nad nawą główną	11,00 m
- wysokość do linii okapu kruchty	2,15 m
- wysokość kalenicy kruchty	4,81 m
- kubatura obiektu	720,00 m ³

3.1. Rys historyczny obiektu.

Wielichowo prawa miejskie uzyskało w 1429 roku i nadał je Władysław Jagiełło. Pierwsza wzmianka o pierwotnym budynku kościoła umieszczonym pomiędzy Wielichowem a Gradowicami pochodzi z 1667r i wówczas nazywano go kościołem na Błoniach. W w/w dacie odnotowano przekazanie dóbr jednego z mieszkańców, który przekazał je na budowę kościoła.

Poświęcenie nowego obiektu zostało dokonane w 1679r.

W ówczesnym okresie budynek był orientowany a ściany o konstrukcji zrębowej były odeskowane, dach pokryty blachą posiadał sygnaturkę a sklepienie było, pozorne o budowie kolebkowej.

Pierwszy z odnotowanych remontów pierwotnego kościoła miał miejsce po ponad stu latach jego użytkowania w 1784 roku. Przy tej inwestycji wykonano także murowane opłotowanie cmentarza.

W kolejnych latach podjęto decyzję o rozbiórce budynku i wybudowaniu nowego w dotychczasowym miejscu. Wykonawstwem zajęli się lokalni rzemieślnicy.

W dzisiejszym kościele na belce tęczowej widnieje wyrzeźbiona data 20.08.1793, która jest poświadczeniem czasu jego realizacji.

Cechy charakterystyczne obiektu z przekazów z lat ubiegłych są bardzo spójne z elementami jakie posiada budynek dzisiaj.

Z przekazów mamy wiedzę, że remont nowo wzniesionego budynku został wykonany w 1865 roku a dopiero w okresie lat 1912÷1913 dokonano malowania wnętrza i konserwacji ścian zewnętrznych.

Następnie w 1914 roku obsadzono teren wokół kościoła lipami.

W drugiej połowie ubiegłego wieku dokonano licznych nakładów na wzbogacenie stanu technicznego kościoła a między innymi w 1957 roku podjęto remont wnętrza a w 1959 roku zdemontowano cegłę z posadzki i zastąpiono ją deską parkietową z modrzewia.

Pierwotna stara cegła oryginalna pozostała na podłodze w kruchcie.

Wymiany instalacji elektrycznej dokonano w 1960 roku.

Remont dachu z wymianą pokrycia dachowego miał miejsce w przedziale lat pomiędzy 1969÷1982 roku.

Nie ustalono przyczyn dużej rozbieżności w datach realizacji prac dekarских jednak mogła ona wynikać i etapowania prac w stosunku do konkretnych połaci dachu.

Następnie w 1984 roku wykonano doposażenie okien witrażowych w dodatkową szybę zabezpieczającą ozdobną tafelę.

Kolejne prace remontowo modernizacyjne dotyczyły wykonania instalacji nagłośnienia i zabezpieczenia antywłamaniowego oraz przeciwpożarowego.

Budynek kościoła cmentarnego został wpisany do rejestru zabytków o numerze rejestru 565/A w dniu 30.04.1969r.

3.2. Opis i orzeczenie stanu technicznego dachu budynku wraz z serwisem fotograficznym.

3.2.1. Elewacje budynku kościoła z połaciami dachu.

Elewacja zachodnia z połaciami dachu.



Widok dachu z opierzeniem nad zakrystią, nad połaciami głównymi oraz widok połaci zachodniej kruchty.

Elewacja zachodnia nie ukazuje wielu elementów zadaszania obiektu poza opierzeniami i jedyną połacią dwuspadowego zadaszania nad kruchtą znajdującą się od południa.

Na dachu zastosowano łupkę o powtarzalnym wymiarze 35 cm x 25 cm x 0,6 cm.

Pokrycie z łupka na stosunkowo małej powierzchni pokazuje większość usterek technicznych, które wymagają eliminacji tzn. :

- elementy pojedynczych płytek kamiennych wykazują ukruszenia krawędziowe,
- płytki łupka punktowo wykazują ubytki, które zastąpiono np. małymi arkuszami blachy ocynkowanej,
- osuwające się z rzędów płytki kamienne przytwierdzono wkrętami samowiercącymi do podłoża, który sąłaty drewniane,
- na powierzchniach płytek widnieją pokrycia glonami powodujące przebarwienia.



Wylewka rury spustowej.



Ubytki w łupku z mocowaniem.



Rdza na blasze kalenicy.

Opierzenia brzegowe na styku połaci z ścianą drewnianą lub przeciwnie do osłony zamknięcia szczytu czy opierzenia okapu w pasie nadrynnowym lub zamknięcia linii kalenicy wykonano z blachy na której obecnie widoczne są liczne ślady rdzy.

Elementami wymagającymi wymiany są także rynny i rury spustowe, które poza funkcją zbierania wody w obecnie niezbędnym swoim przekroju dostosowanym do występujących obecnie silnych zlewni deszczu wymagają jeszcze konieczności odprowadzenia wody poza bezpośrednie sąsiedztwo ścian budynku.

Wszystkie rury spustowe wymagają jeszcze dodatkowego wyposażenia w klapy rewizyjne, których obecnie brak.

Jedyna połać dachowa widoczna w elewacji zachodniej jest niedostępna od wewnątrz do celów oceny wsparcia elementów konstrukcyjnych połaci.

Elewacja południowa z połaciami dachu.



Elewacja południowa.

Ta strona kościoła jest bliźniacza powierzchniowo w odniesieniu do połaci dachowej nad nawą główną oraz w widoku jednej z trzech trójkątnych połaci dachu nad prezbiterium. W obu w/w elewacjach dobrze widoczna jest także blaszana latania do której dostęp jest tylko od zewnątrz.

Stan techniczny połaci z łupka jest zdecydowanie zły z uwagi na wręcz proporcjonalne zwiększenie ilości usterek do powierzchni połaci w porównaniu z dachem nad jedną stroną zadaszającym kruchtę.

Połać dodatkowo jest znacznie intensywniej pokryta glonami a tym samym przebarwiona co jest widoczne nawet z dużej odległości.

Kolorystyka łupka także jest zaburzona bowiem w górnym prawym narożniku połaci znajdujemy większość płytek o zabarwieniu ciemniejszym co najprawdopodobniej wynika z etapowania prac pokrywczych lub niejednorodnych dostaw czy pozyskiwania materiału z różnych wyrobisk lub płyt kamiennych.



Ujście wody do studzienki.



Głony na płytkach łupka.



Blacha zamiast płytki + wkreś.

Połaci dachu od strony południowej są zdegradowane przez liczne ubytki, wyszczerbienia podmiany na inny zamienny materiał pokrywczy z znaczne pokrycie glonami.

Obecnie połać prezentuje się bardzo destrukcyjnie i dalsze jej ratowanie zamiennikami materiałowymi obcymi w stosunku do oryginałów nie daje gwarancji utrzymania charakteru budynku.

Elewacja północna z połaciami dachu.



Dachu nad kruchtą od wschodu.



Północna i tylna połać dachu.



Widok krawędzi dachu zakrystii.

Połaci dachu po stronie północnej są w najlepszym stanie technicznym pomimo, że wyszczerbienia krawędzi łupka i pokrywające je glony kwalifikują pokrycie do wymiany.

Elewacja zachodnia z połaciami dachu.



Widok połaci dachu od północy.



Połać nad zakrystią.

Pokrycie dachu na połaciach od strony północnej jest w najgorszym stanie technicznym z uwagi na znaczne narażenie powlekaniami łupka przez glony oraz mchy porastające spoiny pomiędzy płytkami jak powysuwanie się licznych elementów pokrycia. Tutaj znajdujemy też największą ilość mocowań wkrętami samowierzącymi tzw. farmerami mającymi na celu przytrzymanie wtórnie zastosowanego materiału, którym są małe arkusze z blachy itp. Pod kalenicą umieszczono metalowe okno dachowe.

Elewacje sygnaturki na dachu.



Sygnaturka została wykonana z blachy ocynkowanej i osadzona na kalenicy. Materiał w najbardziej narażonych miejscach wystawionych na działanie wody wykazuje pokrycie rdzą. Skorodowane są także krawędzie blachy licznych łączonych ze sobą elementów. Brak szczelności połączeń powoduje penetrację wody do wnętrza poszczególnych elementów podstawy, latarni czy hełmu cebulastego. Tego typu działanie przyspieszy destrukcję całości sygnaturki i pozbawi kościół najbardziej ozdobnego elementu elewacji i dachu.

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Środowiska
ul. Żwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wielkopolski



Podstawa.



Zwieńczenie arkad.



Hełm z oznakami rdzy i zabrudzenia.

Sygnaturka wymaga odtworzenia wg. zachowanej bryły. *afp/s*

3.2.2. Opierzenia blaszane.

Zabezpieczenia blaszane wykonane są z ocynkowanej i niektóre z nich są pomalowane powierzchniowo na ciemno czerwono brązowy kolor.

Część z nich nosi wyraźne ślady rdzy. Na pomalowanych blachach w części farba się zmyła pod wpływem wody i wiatru.

Całość opierzeń blacharskich nie robi wrażenia zabezpieczającego tylko zdecydowanie zużytego tym samym wymaga wymiany na nowe z materiału o dłuższej niż obecna blacha dacie przydatności.

3.2.3. Odwodnienie obiektu.

Rynny i rury spustowe wykonane z są z blachy o poprawnych przekrojach.

Na dolnych odcinkach rur spustowych brakuje klap rewizyjnych

Problemem technicznym jest sposób odprowadzenia wody z większości rur z wypływem jej pod ściany budynku. Jest bardzo wadliwe rozwiązanie, które należy usunąć przy ewentualnym remoncie elewacji.

Jedna z rur została skierowana do studzienki jednakże brak wiedzy o dalszym ukierunkowaniu spływu.

Zagadnieniem w/w nie jest objęte opracowanie projektowe.

W zakresie odwodnienia rynny i rury należy zachować z uwagi na sprawny technicznie materiał z jakiego je wykonano.

3.2.4. Więźba konstrukcji dachu.

Drewniana więźba w większości elementów konstrukcyjnych jest w dobrym stanie technicznym.

Wywiązanie więźby stanowi ustrój jętkowy (belkowy) z środkową ścianą stolcową.

Sklepienie pozorne wykonane z samych desek uniemożliwia poruszanie się po nim dlatego jedynym dostępną komunikacją są belki stropowe.

Więźba kościoła jest bardzo ciekawym rozwiązaniem konstrukcyjnym z podtrzymaniem belki kalenicowej linią słupów z mieczami krzyżulcowymi w kształcie krzyża św. Andrzeja oraz poprzecznymi belkami rozpierającymi każdą z par krokwi.



Widok poddasza.



Węzeł krzyżujących się mieczy pomiędzy dwoma słupami.



Widok od spodu płytek łupka mocowanych na łatach.



Słup z wřębami.



Podporcie latarni.

3.2.5. Wnioski :

Obecnie stan techniczny pokrycia dachu jest zły i wymaga wymiany materiału wierzchniego tzn. łupka naturalnego.

Materiał kamienny wbudowany w obiket jest zdegradowany dlatego należy wymienić na nowy o spójnym wymairze dla pojedynczej płytki.

Wyminie należy także poddać drewniną konstrukcję wsporczą tzn. łąty drewniane. Niegdyś nie stosowano kontrłat i widok połaci od spodu potwierdza jej brak.

Punktowo zdegradowane elementy więźby drewnianej dachu także należy wymienić a szczególnemu przeglądowi podczas prawdopodobnych prac dekarских trzeba poddać belkę oczepową do której obecnie nie ma dostępu w celu jej oceny.

Równolegle z koniecznością remontu dachu renowacji dekarskiej nleży poddać wszystkie elementy blaszane opierające połączenia i styki połaci czy okapów jak i sygnaturkę. W trakcie planowanych do przeprowadzenia prac konieczne będzie zdemontowanie zwodów uziomu, które po zakończeniu prac należy odtworzyć wraz z wykonaniem pomiarów ochronnych.

3.3. Opis techniczny przyjętego rozwiązania – program prac budowlanych i konserwatorskich.

3.3.1. Pokrycie połaci dachu wraz z sygnaturką.

Obecnie pokrycie połaci dachowych wymaga całkowitego demontażu materiału wierzchniego w postaci zużytych płytek łupka naturalnego oraz wszelkich wtórnych elementów zabezpieczających dach przed przeciekami.

W kalkulacji należy uwzględnić także wymianę elementów wsporczych typu łąty.

Odtworzenia wymaga także sygnaturka blaszana wg. zachowanej formy – zgodnie z jej rysunkiem inwentaryzacyjnym oznaczonym nr 2.

Łacenie połaci dachu.

Znajdujące się na dachu łąty drewniane najprawdopodobniej będą wymagały wymiany na nowe. Projektuje się wbudowanie łąt o typowym wymiarze 4 cm x 6 cm.

Gdyby jednak doszło do zastosowania kontrłaty na każdej z połaci to może zaistnieć modyfikacja wymiaru samej łąty w celu uniknięcia zbyt dużej zamiany np. w wysięgu okapu dachu. Tego typu detale rozwiązań należy ustalić podczas prac pomiędzy wykonawcą a nadzorem zarówno konserwatorskim jak i budowlanym.

Projekt nie ujmuje wprowadzenia warstwy deskowania na połaciach ze względu na założenie unikania przeciążenia połaci. Materiał pokrywczy w postaci łupka jest ciężki dlatego istotne jest zachowanie oryginalnej grubości płytek ~0,6 cm.

Drewno do wbudowania w obiekt na połacie dachu wymaga kilkuletniego naturalnego suszenia. Nie dopuszcza się zastosowania drewna na łąty po suszeniu mechanicznym z uwagi na wartość historyczną obiektu oraz na koszty związane z wymianą pokrycia dachu zaliczane do jednych z najdroższych.

Membrana.

Podłoże pod łupek powinno być wykonywane z zachowaniem funkcji wentylowania. Dlatego projektuje się wbudowanie membrany wysoce paroprzepuszczalnej z zachowaniem tzw. wlotu i wylotu dla powietrza.

Membrana EPDM jest wodoszczelnym pasem elastomerowym wykonanym na bazie kauczuku syntetycznego o niskim współczynniku oporu na dyfuzję pary wodnej.

Występuje w kolorze czarnym a powierzchnia membrany ma fakturę nadruku tekstylnego po obu stronach dla zapewnienia maksymalnej przyczepności.

Najważniejszy parametrem membran EPDM jest współczynnik oporu dyfuzyjnego μ – nazywany również współczynnikiem przepuszczalności pary wodnej.

Często do porównania membran EPDM stosuje się parametr S_d = (ekwiwalentna) dyfuzyjnie grubość powietrza określa on paroprzepuszczalność materiału przez porównanie jego właściwości dyfuzyjnych do dyfuzyjności warstwy – im jest ona grubsza, tym para wodna trudniej przechodzi przez powietrze.

Membrany EPDM charakteryzują się cechami :

- wykazują dobrą paroprzepuszczalność i wysoką wodoodporność,
- są odporne na ścieranie i korozję,
- w niewielkim stopniu obciążają konstrukcję dachu,
- mają bardzo dobrą elastyczność przy zachowaniu wysokiej trwałości materiału,
- posiadają wytrzymałość na uszkodzenia mechaniczne i przetarcia,
- mają wysoką odporność na działanie promieni UV,
- zachowują swoje właściwości nawet pomimo wieloletniej eksploatacji,
- nie wymagają wykonywania napraw i prac konserwacyjnych,
- są obojętne na działanie mikroorganizmów.

Projektuje się użycie membrany o współczynniku $\mu = 300\ 000$ i grubości 0,75 mm.

Kontrłata.

Drewniana kontrłata między innymi przytrzymująca membranę nie jest projektowana jako materiał konieczny. Kwestię jej wbudowania pozostawia się do ustalenia podczas prac na budowie. Typowy wymiar kontrłaty to 2,5 cm x 5,0 cm.

Łupek naturalny.

Łupek dachowy naturalny – jest wykonywany z skał osadowych lub metamorficznych, powstaje w wyniku obróbki specjalnymi diamentowymi ostrzami.

Powierzchnia połąci dachu wynosi 288,93 m² w tym :

- dach nad nawą główną 253,50 m²
- dach nad kruchtą 17,16 m²
- dach zakrystii 18,27 m²

Materiał charakteryzuje się :

- bardzo dobrą oddzielnością, co pozwala wykonywać z niego cienkie i trwałe płytki,
- jest bardzo odporny na czynniki zewnętrzne (np. atmosferyczne) ,
- jest odporny na uszkodzenia mechaniczne,
- nie kruszy się,
- wytrzymuje długotrwały kontakt z wilgocią - nie nasiąka,
- dobrze znosi różne temperatury wysokie jak i niskie,
- nie ma tendencji do odbarwiania się zachowując kolor.

Przeгляд producentów łupka naturalnego :

A/. Łupek mozelski – wydobywany w miejscowości Mayen (Niemcy), głównie stosowany do układania dachów metodą dzikiego krycia.

Posiada doskonałe parametry – wytrzymałość mechaniczną, odporność na wodę, niską temperaturę czy ściskanie przewyższa inne dostępne na rynku łupki dachowe. Świetnie wygląda na budynkach zabytkowych lub stylizowanych na stare.

B/. Łupek dachowy hiszpański – pochodzi z północy Hiszpanii, z reguły charakteryzuje się szarym lub czarnym zabarwieniem. Wydobywany w kamieniołomach, cięty na bloki, a następnie ręcznie łupany przez rzemieślników. Około 90% łupków dostępnych w sprzedaży jest wydobywanych w Hiszpanii.

W przeciwieństwie do innych rodzajów skał osadowych łupek hiszpański ma pochodzenie tektoniczne. Słynie z walorów estetycznych i doskonale sprawdza się na dachach.

C/. Łupek dachowy Porto – nazwa pochodzi od jego miejsca występowania skały – miasta w Portugalii. Zwany również Valongo. Charakteryzuje się szaro-czarnym zabarwieniem, ma chropowatą powierzchnię i świetnie sprawdzi się jako okładzina do wnętrza.

D/. Łupek dachowy francuski – występuje w grubości 2,5-8 mm. Ma oryginalną barwę – przybiera kolor niebieskoczarny, fioletowy i różowy.

Bardzo istotny jest zakup łupka ze względu iż na rynku jest cała gama „sztucznych” łupków dachowych.

Powyższe zestawienie sugeruje, że najwłaściwszym wyborem będzie zakup materiału pochodzącego z wyrobisk w Hiszpanii.

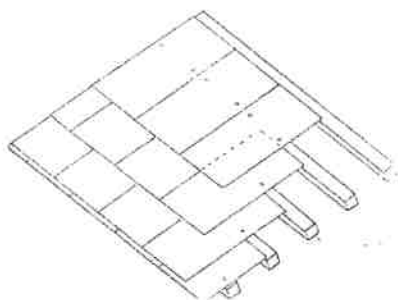
Uwaga !

Próbka materiału z wybranym szarym zabarwieniem wymaga uzyskania akceptacji przedstawiciela WKZ-Poznań przed zakupem całej partii materiału.

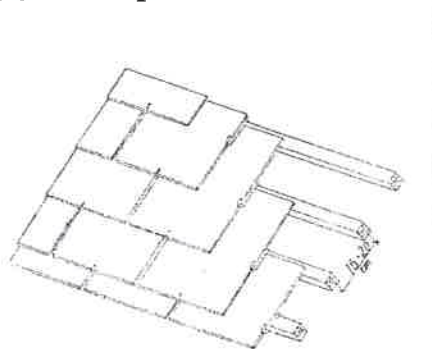
Nowy łupek naturalny musi spełniać wymogi zgodne z materiałem oryginalnym pod względem :

- powtarzalnego wymiaru pojedynczej płytki,
- powtórzeniem oryginalnego sposobu krycia tzn. krycia podwójnego prostokątnego,
- wymaga ujednoczenia kolorystycznego dla wszystkich połączeń,
- wymaga wyeliminowania łączenia z użyciem zapraw (widocznych od spodu płytek na zdjęciach poddasza).

Poniżej dwa sposoby montażu płytek z łupka.



Pokrycie łupkiem z przybijaniem gwoździ przez otwory wywiercone fabrycznie lub na budowie.



Pokrycie łupkiem z zastosowaniem haczyków.

Krycie należy wykonać z użyciem gwoździ ocynkowanych ogniowo lub miedzianych.

3.3.2. Odwodnienie – rynny, rury spustowe.

Rynny i rury spustowe oraz pasy pod rynnowe wykonano wspólnie z blachy ocynkowanej przy okazji remontu dachu należy wymienić na blachę tytan – cynk o grubości 0,55 mm – 0,60 mm.

Rynny należy wykonać o przekroju \varnothing 150 mm oraz rury spustowe o \varnothing 100 mm dla odwodnienia dachu nad nawą.

Pozostałe połączenia nad zakrytą i nad dachem kruchty należy wykonać dla rynien \varnothing 100 mm i dla rur \varnothing 100 mm.

Na wszystkich rurach spustowych należy na wysokości podmurówki zamontować klapy rewizyjne a w ujściach wody z rynien do rur koszyczki do zbierania liści i patyków co obowiązuje użytkownika obiektu do stałego przeglądu rynien.

Na bardzo małej powierzchni dachu sygnaturki nie ma instalacji odprowadzenia wody opadowej do rynien i rur spustowych i to rozwiązanie pozostawia się.

Wodę deszczową z rur spustowych należy doprowadzić do instalacji miejskiej kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej.

Jest to jedyne rozwiązanie z uwagi na zbyt mały teren wokół kościoła na tzw. byłej drodze procesyjnej i w jego otoczeniu aby zagospodarować wodę deszczową do użytku na potrzeby nawodnienia zieleni na terenie posesji cmentarza.

Zakres odprowadzenia wody opadowej jest poza opracowaniem.

3.3.3. Elementy blaszane.

Wszystkie nieliczne opierzenia blaszane należy wykonać z blachy tytan-cynk o grubości 0,55 mm - 0,60 mm.

Opierzenia dotyczą wykonania pasów na styku ścian z połaciami dachu z w/w blach z łączeniem arkuszy na sklepany rąbek.

Linie połączeń arkuszy blachy, punkty przebicia mocowań wszelkiego typu dla celów wykonania połączeń arkuszy należy uszczelnić trwale materiałem o cechach odporności na wysokie i niskie temperatury zewnętrzne dopuszczonym do obrotu w handlu materiałami budowlanymi na podstawie atestów ITB.

3.3.4. Okno dachowe.

Jedna sztuka okna dachowego w metalowej lub żeliwnej ramie typu wylazowego wymaga konserwacji z pomalowaniem proszkowym na kolor zgodny z zaakceptowanym kolorem łupka oraz zachowaniem pełnej funkcji okna.

Przeszklenie należy wymienić na nowe o cechach szkła bezpiecznego aby przeciwdziałać ewentualnemu zniszczeniu np. przez grad.

Uszczelnienie tafli szkła z ramą okna wymaga użycia materiału odpornego na niskie i wysokie temperatury np. firmy Sika.

3.3.5. Elementy więźby.

Po odkryciu połaci należy dokonać rewizji zakresu oceny wszystkich elementów więźby dachowej, która generalnie jest zachowana w dobrym stanie technicznym.

Jeśli zostaną stwierdzone elementy wymagające punktowej wymiany to należy podjąć prace z zastosowaniem sezonowanego tego samego gatunkowo drewna.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego a w szczególności :

a/. kubatura :

720,00 m³

b/. powierzchnia użytkowa :

144,00 m²

c/. wysokość, długość, szerokość, średnica

- H do wysokości okapu 5,30 m,
- H do wysokości kalenicy 11,00m,
- długość obiektu budowlanego 16,30 m,
- szerokość obiektu budowlanego 9,14 m.

d/. ilość kondygnacji :

Brak podpiwniczenia, 2 kondygnacje nadziemne w korpusie głównym z poddaszem nieużytkowym.

e/. inne dane niż wskazane w lit. a ÷ d

Brak

- 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.**
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych w miejscu projektowanego remontu inwestycji występują warunki gruntowe, które zalicza się do I kategorii geotechnicznej.
- 6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**
Nie dotyczy dla zakresu opracowania wymiany pokrycia dachu obiektu.
- 7. Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych.**
Nie dotyczy dla zakresu opracowania wymiany pokrycia dachu obiektu.
- 8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.**
Nie dotyczy dla zakresu opracowania wymiany pokrycia dachu obiektu.
- 9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na ludzi i obiekty sąsiednie pod względem :**
 - a/. zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych.**
Nie dotyczy dla zakresu opracowania wymiany pokrycia dachu obiektu.
 - b/. emisji zanieczyszczeń gazowych i zapachów pyłowych i płynnych.**
Nie dotyczy dla zakresu opracowania wymiany pokrycia dachu obiektu.
 - c/. rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.**
Nie dotyczy dla zakresu opracowania wymiany pokrycia dachu obiektu.
 - d/. właściwości akustycznych oraz emisji drgań a także promieniowania.**
Bez zmian – projektowana wymiana pokrycia dachu obiektu budowlanego nie ma wpływu na zmianę właściwości akustycznych, emisję drgań czy emisję promieniowa jonizującego ani pola elektromagnetycznego.
 - e/. wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemię w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**
Bez zmian – obiekt budowlany jest istniejący i nie projektuje się zmiany jego funkcji użytkowej, tym samym jego wpływ na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne się nie zmieniają.
- 10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.**
Nie dotyczy dla zakresu opracowania wymiany pokrycia dachu obiektu.

- 11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń , które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.**

Nie dotyczy dla zakresu opracowania wymiany pokrycia dachu obiektu.

- 12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.**

Budynek jest zrealizowany z ścian drewnianych na kamiennej podmurówce. Dach obiektu budowlanego jest wsparty na drewnianej więźbie a połacie dachu są przykryte łupkiem naturalnym.

Po projektowanym remoncie wymiany pokrycia dachu obiekt zyska nową jakość zarówno techniczną jak i estetyczną.

Obiekt jest wyposażony w instalacje :

- elektryczną,
- ogrzewania elektrycznego,
- wentylację grawitacyjną,
- instalacje odgromową.

Dla zakresu opracowania nie zostały wykonywane opracowanie dokumentacji branżowych.

- 13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej stosownie do zakresu projektu.**

Kościół zrealizowano jako obiekt niski (N)jednokondygnacyjny z antresolą i poddaszem nieużytkowym.

Budynek jako całość zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL I a klasę odporności pożarowej obniża się do kategorii „D”.

Realizacja ścian i konstrukcji dachu została wykonana z materiałów palnych natomiast odtwarzane pokrycie dachu jest niepalne.

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

Klasa odporności ogniowej podstawowych elementów budynku wynosi nie mniej niż :

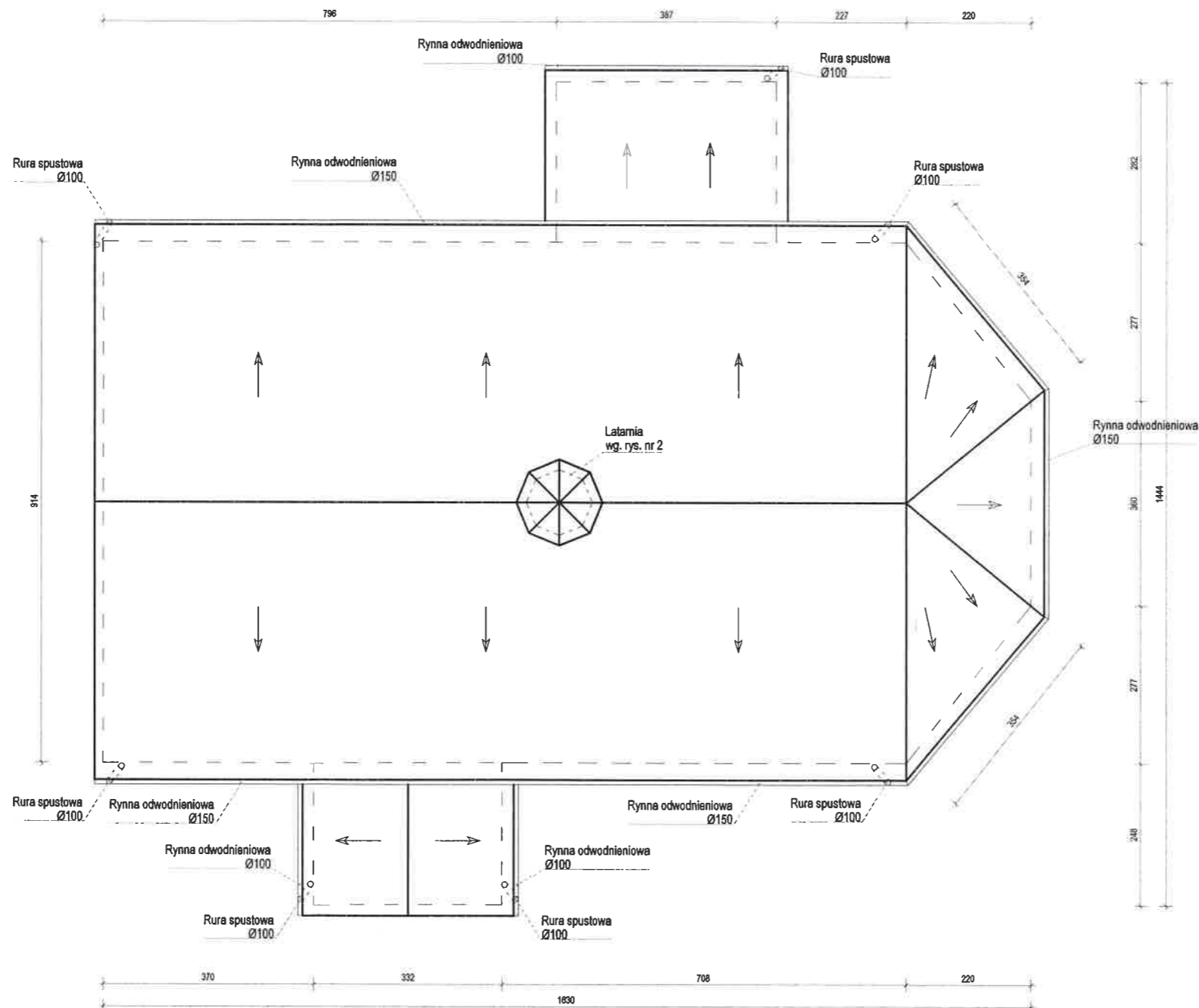
- dla głównej konstrukcji nośnej R30,
- dla ścian zewnętrznych EI30,
- dla pokrycia dachu - bez wymagań.

Opracowała – Małgorzata Rybacka

Część rysunkowa projektu architektoniczno – budowlanego :

Spis rysunków :

Nr	Faza :	Tytuł rysunku :	Skala
1.	Projekt arch. – bud.	Rzut dachu z elementami odwodnienia.	1:100
2.	Projekt arch. – bud.	Widok sygnaturki na dachu.	1:25
3.	Projekt arch. – bud.	Elewacja zachodnia - inwentaryzacja.	1:100
4.	Projekt arch. – bud.	Elewacja południowa - inwentaryzacja.	1:100
5.	Projekt arch. – bud.	Elewacja wschodnia - inwentaryzacja.	1:100
6.	Projekt arch. – bud.	Elewacja północna - inwentaryzacja.	1:100
7.	Projekt arch. – bud.	Elewacja zachodnia.	1:100
8.	Projekt arch. – bud.	Elewacja południowa.	1:100
9.	Projekt arch. – bud.	Elewacja wschodnia.	1:100
10.	Projekt arch. – bud.	Elewacja północna.	1:100

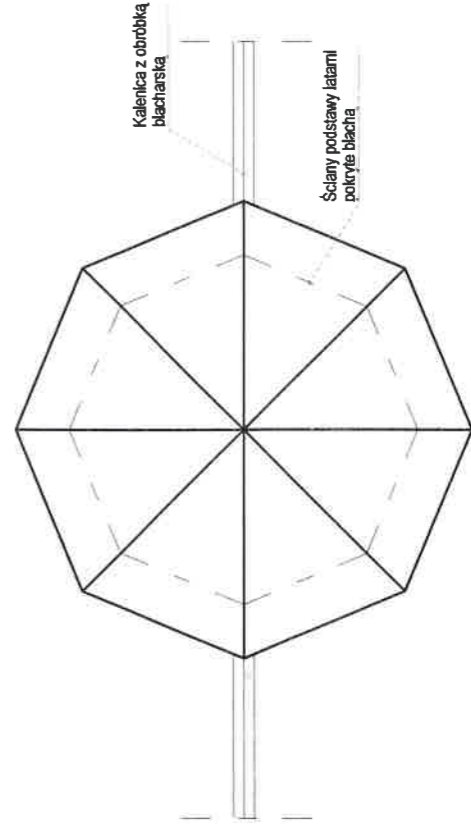
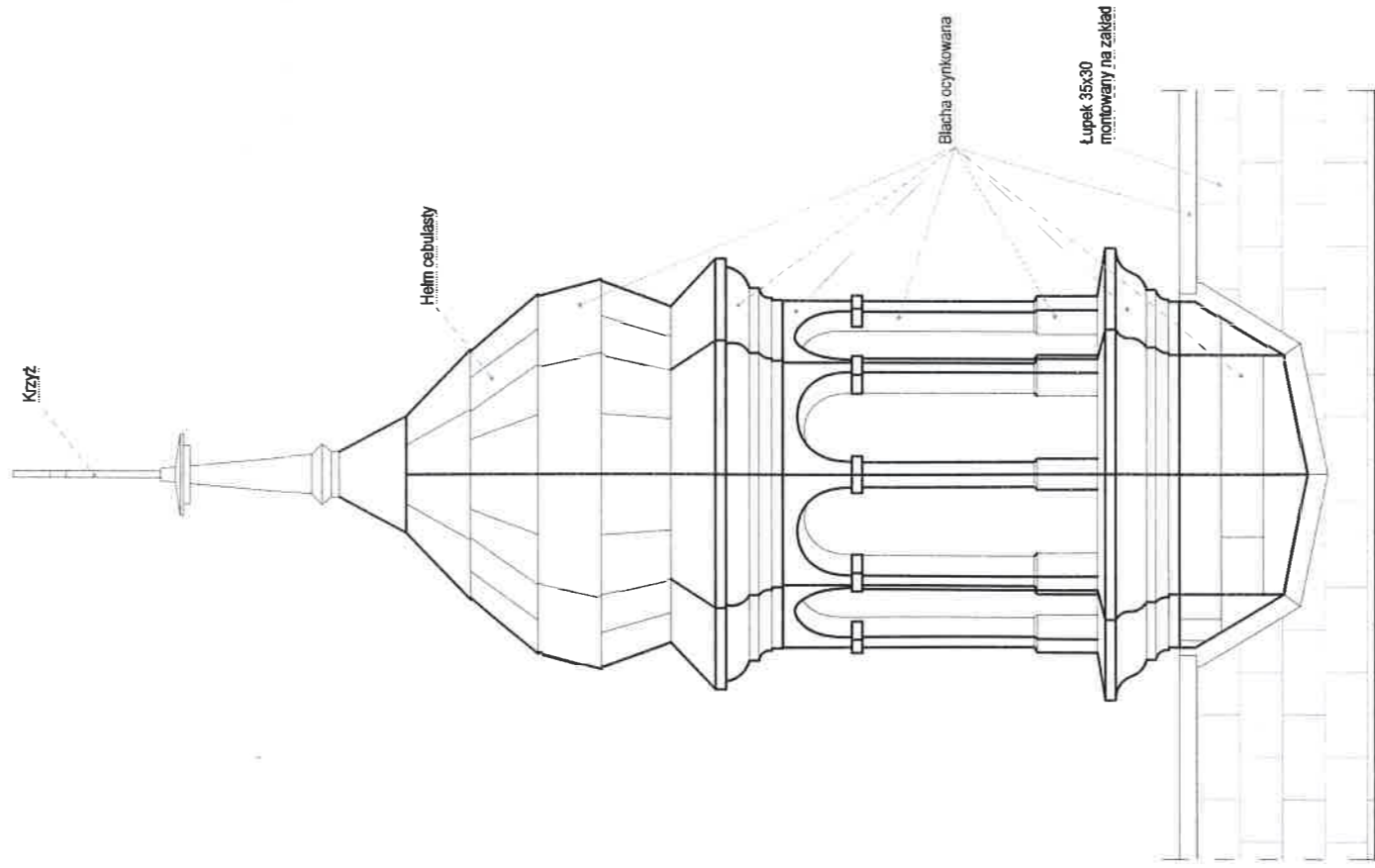


UWAGA:
 WIDOCZNE NA RYSUNKU POŁACIE DACHOWE, POZA
 LATARNIĄ POKRYTE SĄ REGULARNYMI PŁYTKAMI Z
 ŁUPKA NATURALNEGO

Biuro Budownictwa i Inżynierii
 ul. Zwirki i Wigury 1
 64-500 Wielichowo

JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA		
"M plus R Realizacje" MAŁGORZATA RYBACKA adres: Glińsk 25, 62-070 Dopiewo		
TEMAT		
Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo		
LOKALIZACJA		
Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa: 300505_4.0001.312		
INWESTOR		
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkolna 24		
PROJEKTOWAŁ	imię i nazwisko, nr uprawnień	podpis
	mgr inż. arch. MAŁGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 272/85/Pw	
	mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA	
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDRĘGA upr. projektowe nr OKKUp8/2006	
TYTUŁ RYSUNKU		SKALA RYSUNKU
RZUT DACHU Z ELEMENTAMI ODWODNIENIA		1:100
DATA WYDANIA	BRANŻA	NR RYS.
18 - 08 - 2023	PAB	A
		1

~210



~116

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Środowiska
ul. Żwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wielkopolski

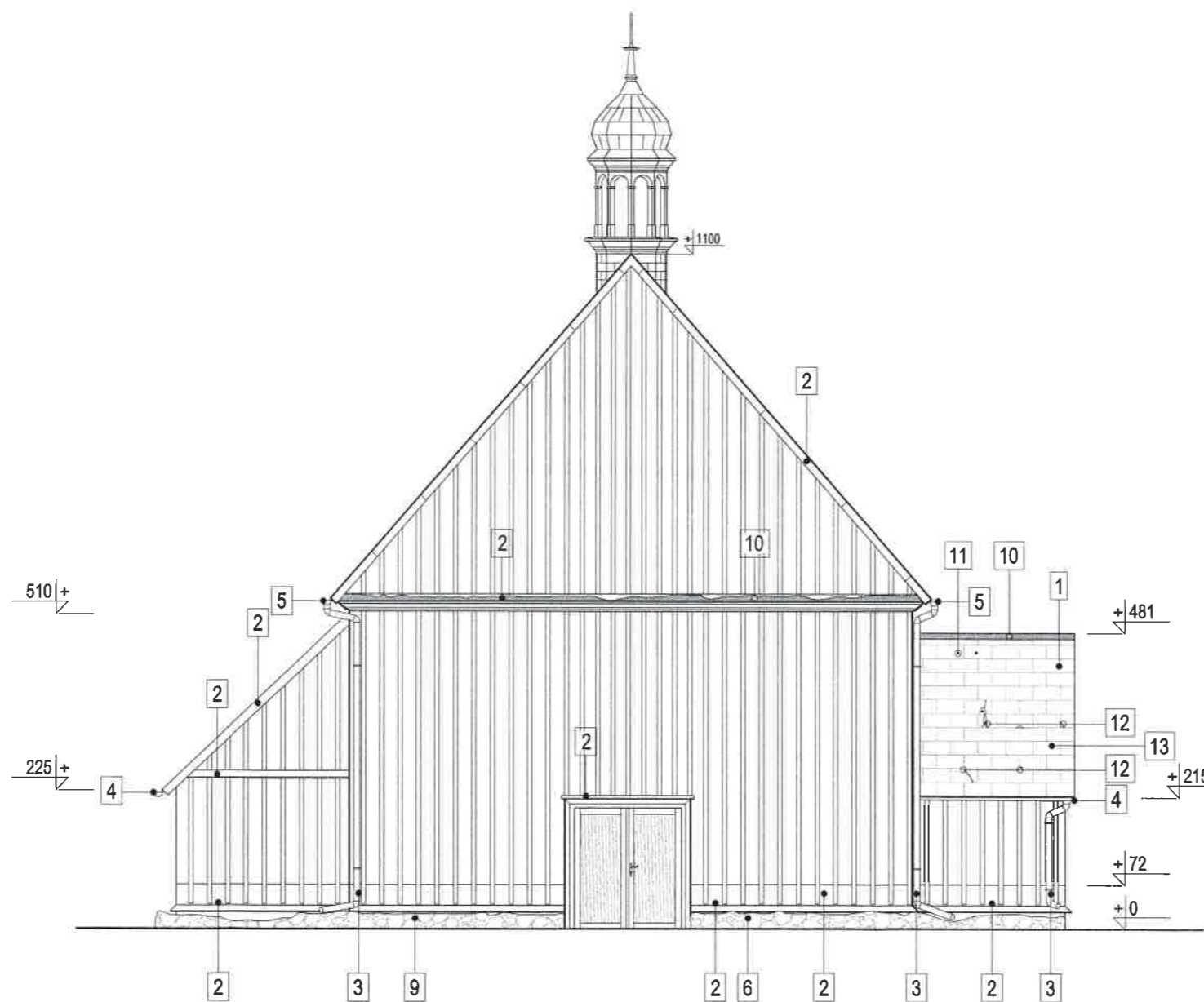
ZAMAWIENIE	
"M plus R Realizacje" MALGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Dopiewo	
TYP	
Wymiana pokrycia dachowego z lupka naturalnego na dachu kościoła orientarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo	
LOKALIZACJA	
Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312	
INWESTOR	
Parafia Rzymokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkoła 24	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. MALGORZATA RYBACKA upr. projektowa nr 27265/PW
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYLA mgr arch. JAROSŁAW EZDREGA upr. projektowa nr OKK.040206
TYTUŁ PROJEKTU	
WIDOK SYGNATURKI NA DACHU	
SKALA RYSUNKU	
1:25	
DATA WYDANIA	18 - 08 - 2023
FAZA	PAB
BRANDA	A
NR RIS	2

LEGENDA OZNACZEŃ ELEWACJI:

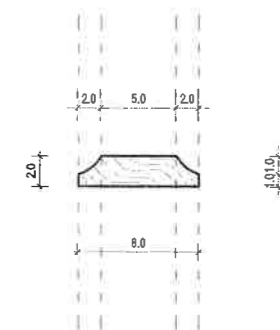
- 1 POKRYCIE DACHU - ŁUPEK 35x30x0,6 cm
- 2 OPIERZENIE BLASZANE
- 3 RURA SPUSTOWA Ø100
- 4 RYNNA ODWODNIENIOWA Ø100
- 5 RYNNA ODWODNIENIOWA Ø150
- 6 MUREK KAMIENNY, WYGRADZAJĄCY TEREN ZIELONY

LEGENDA USTEREK POŁĄCI DACHOWEJ:

- 10 ŚLADY RDZY NA ELEMENTACH METALOWYCH
- 11 NITY/ŚRUBY WZMACNIAJĄCE
- 12 WYSZCZERBIENIA I UBYTKI PLYTEK ŁUPKU
- 13 ZABRUDZENIA POWIERZCHNIOWE OD CZYNIKÓW ATMOSFERYCZNYCH JAK KURZ, SADZA ITP.



ELEWACJA ZACHODNIA

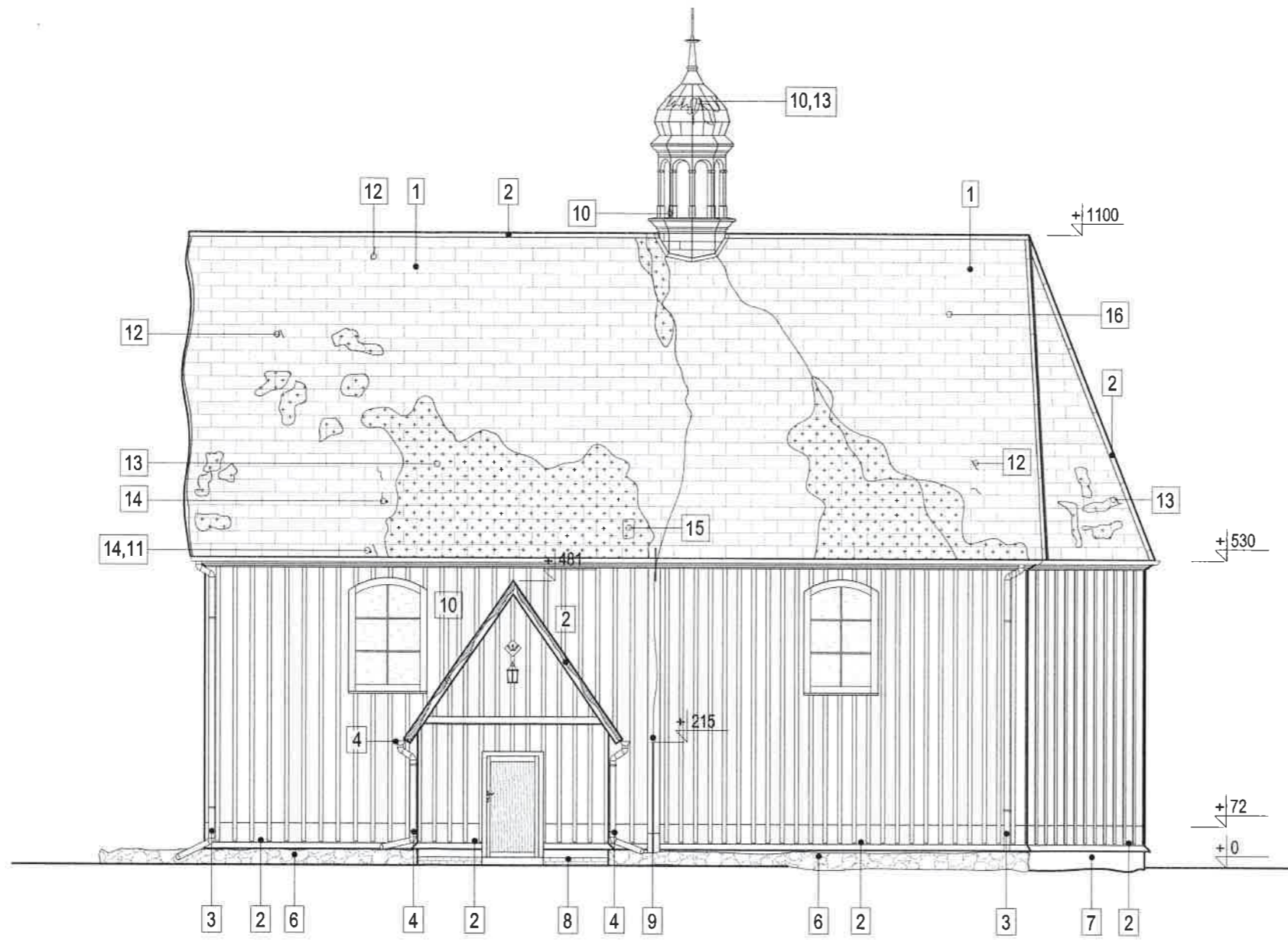


DETAL DESKI ELEWACYJNEJ
SKALA 1:5

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Środowiska
ul. Zwirki i Wigury 1
64-300 Grodzisk Wielkopolski



JEDNOSTKA PROJEKTOWA "M plus R Realizacje" MALGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Doplewo	
TEMAT Wymiana pokrycia dachowego z lupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo	
LOKALIZACJA Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312	
INWESTOR Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkoła 24	
PROJEKTOWAŁ	imię i nazwisko, nr uprawnień mgr inż. arch. MALGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 27285/Pw mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDRĘGA upr. projektowe nr OKK/Up82006
Tytuł rysunku ELEWACJA ZACHODNIA - INWENTARYZACJA	
DATA WYDANIA 18-08-2023	SKALA RYSUNKU 1:100
FAZA PAB	BRANŻA A
	NR RYS. 3



ELEWACJA POŁUDNIOWA

LEGENDA OZNACZEŃ ELEWACJI:

- 1 POKRYCIE DACHU - ŁUPEK 35x30
- 2 OPIERZENIE BLASZANE
- 3 RURA SPUSTOWA Ø100
- 4 RYNNA ODWODNIENIOWA Ø100
- 5 RYNNA ODWODNIENIOWA Ø150
- 6 MUREK KAMIENNY, WYGRADZAJĄCY TEREN ZIELONY
- 7 COKÓŁ TYNKOWANY
- 8 COKÓŁ CZĘŚCIOWO CEGLANY
- 9 INSTALACJA ODGROMOWA

LEGENDA USTEREK POŁĄCI DACHOWEJ:

- 10 ŚLADY RDZY NA ELEMENTACH METALOWYCH
- 11 NITY/ŚRUBY WZMACNIAJĄCE
- 12 WYSZCZERBIENIA I UBYTKI PŁYTEK ŁUPKA
- 13 ZABRUDZENIA POWIERZCHNIOWE OD CZYNNIKÓW ATMOSFERYCZNYCH JAK KURZ, SADZA ITP.
- 14 FRAGMENT BLACHY MOCOWANY WKRETEM
- 15 MASKOWANIE UBYTKÓW INNYM FORAMTEM PŁYTKI
- 16 ODMIENNE ZABARWIENIE ŁUPKA

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Spadownictwa
ul. Zwirki i Wigury 1
62-005 Grodzisk Wielkopolski

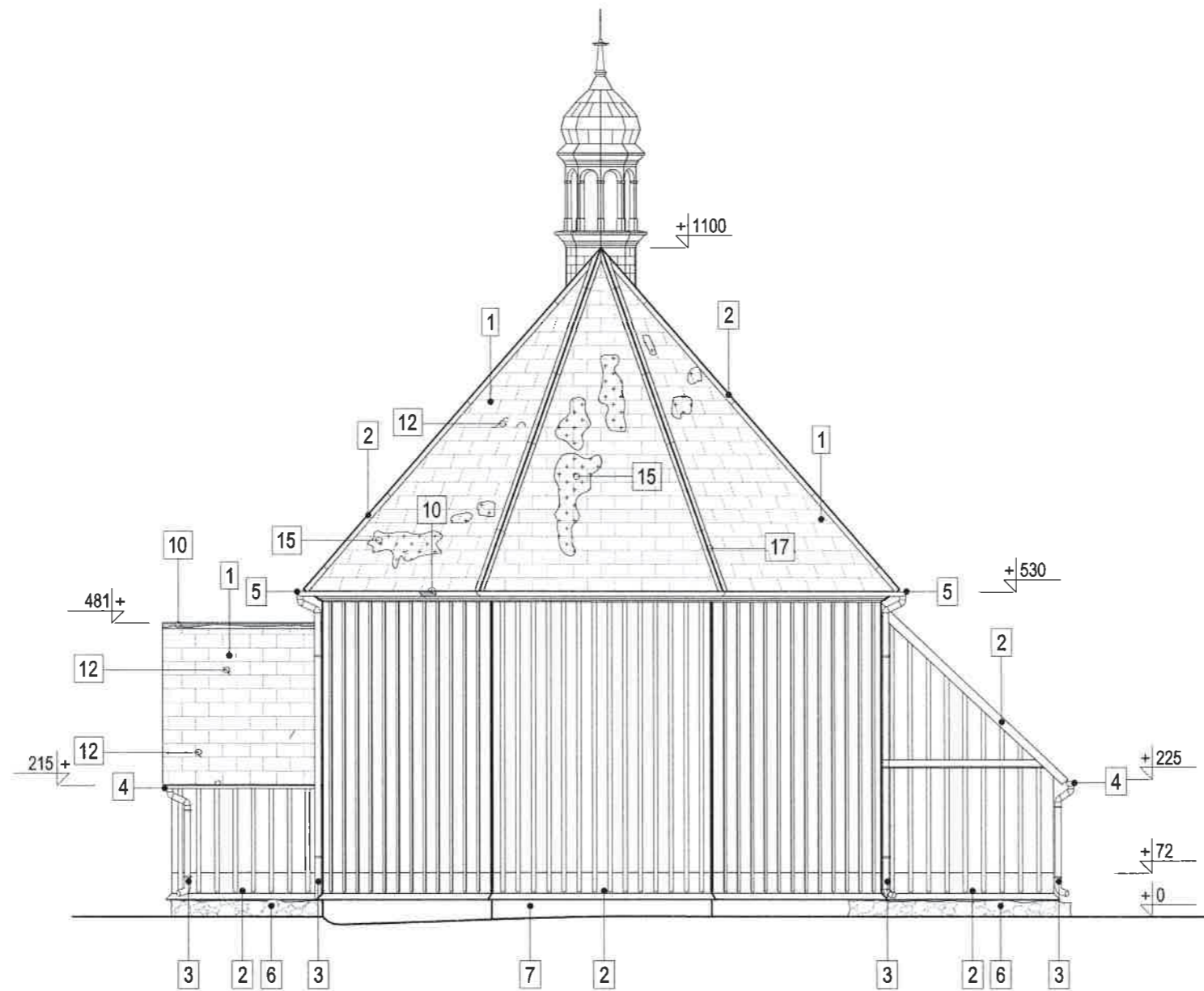
<p>EDYTOR "M plus R Realizacje" MAŁGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Doplewo</p>			
<p>TEMAT Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo</p>			
<p>LOKALIZACJA Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312</p>			
<p>INWESTOR Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkołna 24</p>			
PROJEKTOWAŁ	imię i nazwisko, nr uprawnień	podpis	
	mgr inż. arch. MAŁGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 272/85/Pw	[Signature]	
	mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA		
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDREGA upr. projektowe nr OKK/Up8/2006	[Signature]	
<p>TYTUŁ RYSUNKU ELEWACJA POŁUDNIOWA - INWENTARYZACJA</p>			<p>SKALA RYSUNKU 1:100</p>
DATA WYDANIA	FAZA	BRANŻA	NR RYS
18 - 08 - 2023	PAB	A	4

LEGENDA OZNACZEŃ ELEWACJI:

- 1 POKRYCIE DACHU - LUPEK 35x30
- 2 OPIERZENIE BLASZANE
- 3 RURA SPUSTOWA Ø100
- 4 RYNNA ODWODNIENIOWA Ø100
- 5 RYNNA ODWODNIENIOWA Ø150
- 6 MUREK KAMIENNY, WYGRADZAJĄCY TEREN ZIELONY
- 7 COKÓŁ TYNKOWANY

LEGENDA USTEREK POŁĄCI DACHOWEJ:

- 10 ŚLADY RDZY NA ELEMENTACH METALOWYCH
- 12 WYSZCZERBIENIA I UBYTKI PLYTEK LUPKU
- 13 ZABRUDZENIA POWIERZCHNIOWE OD CZYNNIKÓW ATMOSFERYCZNYCH JAK KURZ, SADZA ITP.
- 17 NA OPIERZENIACH PUSTE OTWORY PO ELEMENTACH MOCUJĄCYCH



ELEWACJA WSCHODNIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Sprawy
ul. Zwirki i Wigury 1
62-005 Grodzisk Wielkopolski



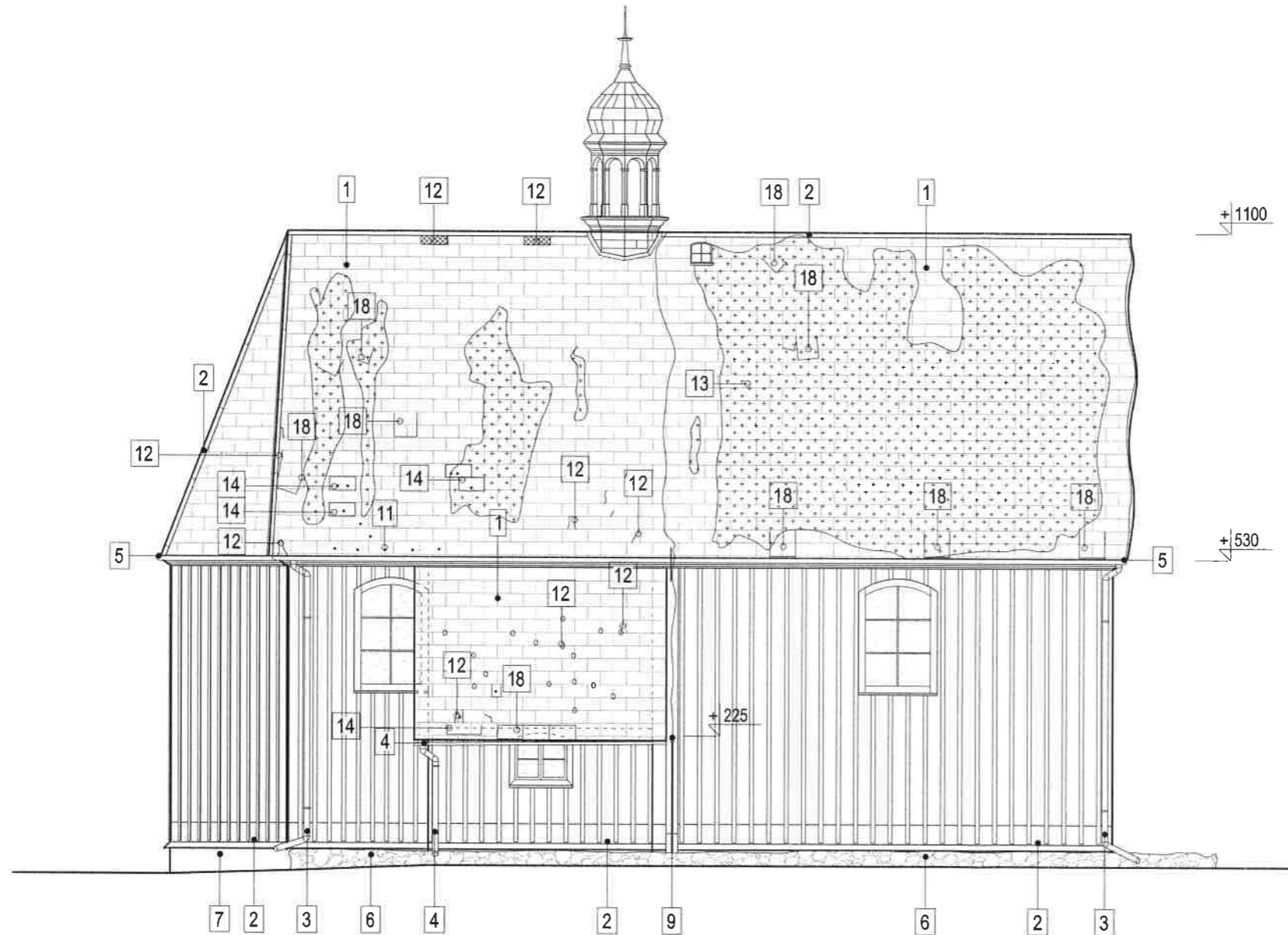
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	
"M plus R Realizacje" MAŁGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Doplewo	
TEMAT	
Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo	
LOKALIZACJA	
Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312	
INWESTOR	
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkoła 24	
PROJEKTOWAŁ	podpis
mgr inż. arch. MAŁGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 27285/Pw mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA	
SPRAWDZIŁ	
mgr arch. JAROSŁAW BZDREGA upr. projektowe nr OKKUp8/2006	
TYTUŁ RYSUNKU	
ELEWACJA WSCHODNIA - INWENTARYZACJA	
SKALA RYSUNKU	
1:100	
DATA WYDANIA	BRANŻA
18 - 08 - 2023	PAB
	A
	5

LEGENDA OZNACZEŃ ELEWACJI:

- 1 POKRYCIE DACHU - LUPEK 35x30
- 2 OPIERZENIE BLASZANE
- 3 RURA SPUSTOWA Ø100
- 4 RYNNA ODWODNIENIOWA Ø100
- 5 RYNNA ODWODNIENIOWA Ø150
- 6 MUREK KAMIENNY, WYGRADZAJĄCY TEREN ZIELONY
- 7 COKÓŁ TYNKOWANY
- 8 COKÓŁ CZĘŚCIOWO CEGLANY
- 9 INSTALACJA ODGROMOWA

LEGENDA USTEREK POŁACI DACHOWEJ:

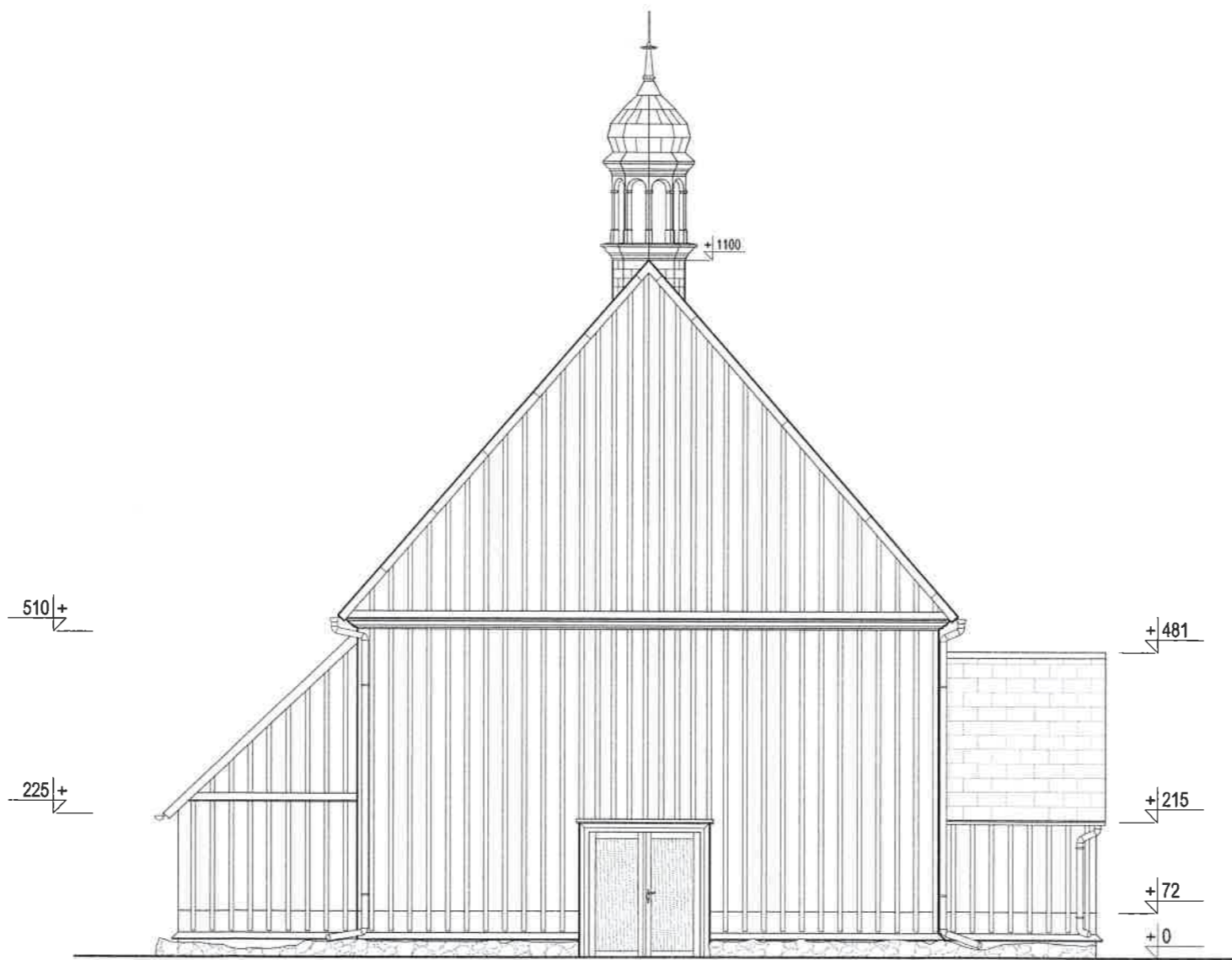
- 10 ŚLADY RDZY NA ELEMENTACH METALOWYCH
- 11 NITY/ŚRUBY WZMACNIAJĄCE
- 12 WYSZCZERBIENIA I UBYTKI PŁYTEK ŁUPKU
- 13 ZABRUDZENIA POWIERZCHNIOWE OD CZYNNIKÓW ATMOSFERYCZNYCH JAK KURZ, SADZA ITP.
- 14 FRAGMENT BLACHY MOCOWANY WKRETEM
- 18 WYSUNIĘCIE PŁYTKI POKRYCIA DACHU Z LINIA MOCOWANIA
- 19 LICZNE POROSTY KEPEK MCHU NA ŁĄCZENIACH PŁYTEK



ELEWACJA PÓLNOČNA

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Środowiska
ul. Żwirki i Wigury 1
63-007 Grodzisk Wielkopolski



EDYKOSKA PROJEKTOWA "M plus R Realizacje" MALGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Dopiewo			
TEMAT Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo			
LOKALIZACJA Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312			
INWESTOR Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkolna 24			
PROJEKTOWAŁ	imię i nazwisko, nr uprawnień	podpis	
	mgr inż. arch. MALGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 272/85/Pw	[Podpis]	
	mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA		
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDRĘGA upr. projektowe nr OKKUp8/2006	[Podpis]	
TITUŁ RYSUNKU ELEWACJA PÓLNOČNA - INWENTARYZACJA			SKALA RYSUNKU 1:100
DATA WYDANIA	FAZA	BRANŻA	NR RYS
18-08-2023	PAB	A	6

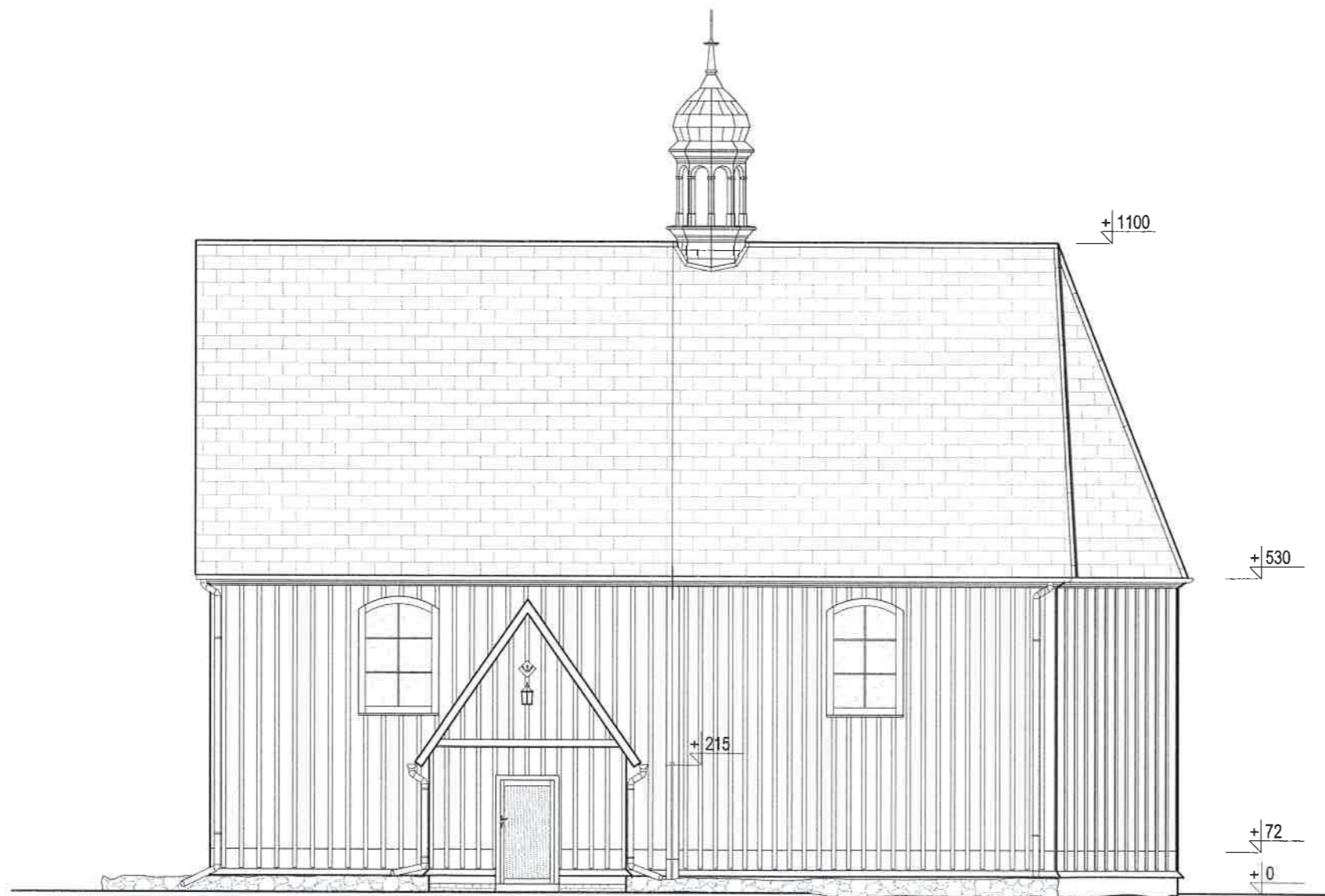


ELEWACJA ZACHODNIA

STUDIO PROJEKTOWE
 w Grodzisku Wielkopolskim
 Wydział Budownictwa i Grodzkiego
 ul. Zwirki i Wigury 1
 62-065 Grodzisk Wielkopolski



JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
"M plus R Realizacje" MAŁGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Dopiewo			
TEMAT			
Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo			
LOKALIZACJA			
Kościół pw. Narodzenie Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312			
INWESTOR			
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkoła 24			
PROJEKTOWAŁ	inż i rysunek, nr uprawnień	podpis	
	mgr inż. arch. MAŁGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 272/85/Pw		
	mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA		
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDRĘGA upr. projektowe nr OKK/Up8/2006		
Tytuł rysunku			SKALA RYSUNKU
ELEWACJA ZACHODNIA			1:100
DATA WYDANIA	FAZA	BRANŻA	NR RYS
18 - 08 - 2023	PAB	A	7

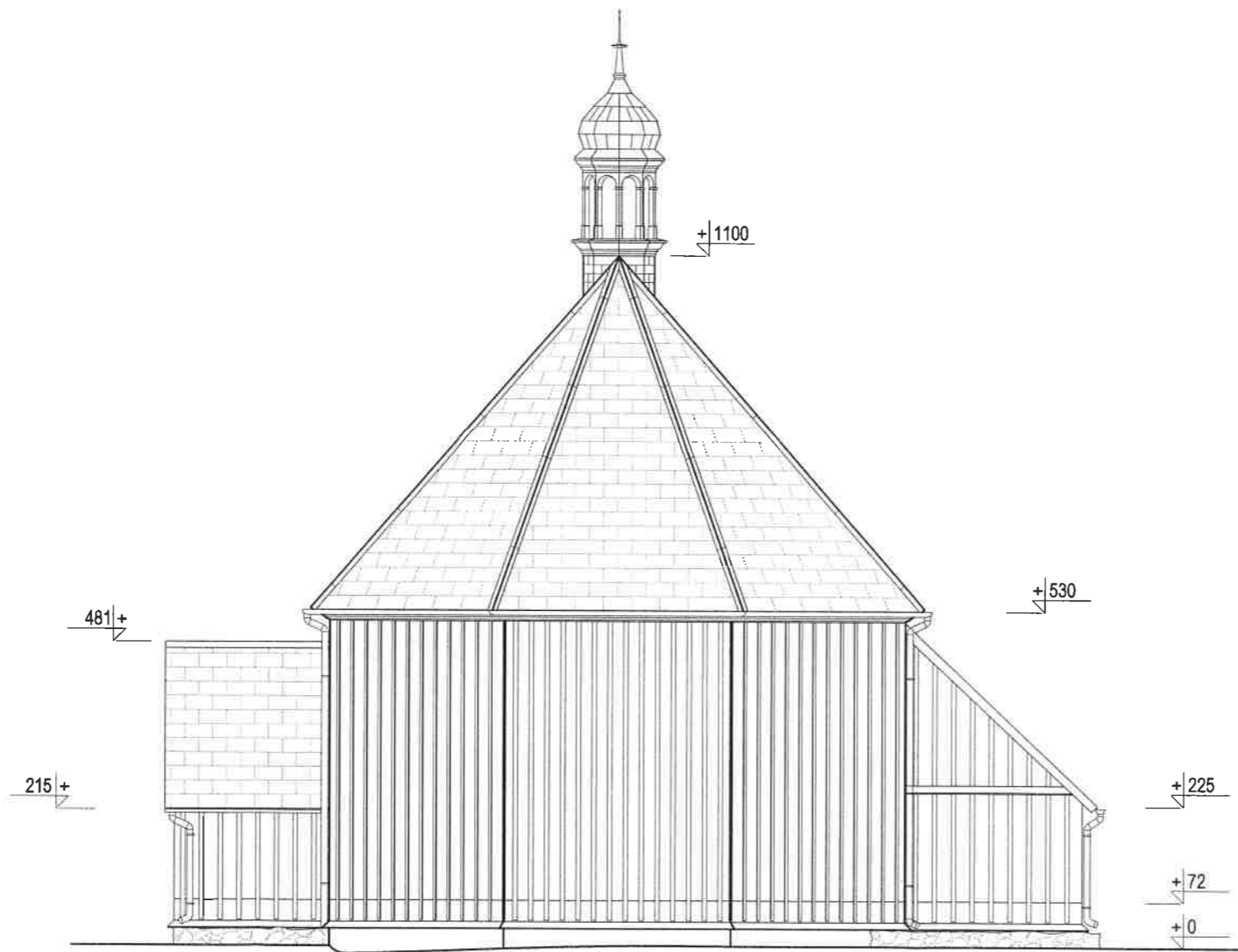


ELEWACJA POŁUDNIOWA

Biuro Architektury i Projektowania
 w Grodzisku Wielkopolskim
 Wydział Budownictwa i Środowiska
 ul. Zwizki i Wigury 1
 62-065 Grodzisk Wielkopolski



JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
"M plus R Realizacje" MAŁGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Doplewo			
TEMAT			
Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo			
LOKALIZACJA			
Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa: 300505_4.0001.312			
INWESTOR			
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkolna 24			
PROJEKTOWAŁ	imię i nazwisko, nr uprawnień	podpis	
	mgr inż. arch. MAŁGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 272/85/Pw		
	mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA		
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDRĘGA upr. projektowe nr OKK/Up8/2006		
Tytuł rysunku			SKALA RYSUNKU
ELEWACJA POŁUDNIOWA			1:100
DATA WYDANIA	FAZA	BRANŻA	NR RYS
18 - 08 - 2023	PAB	A	8

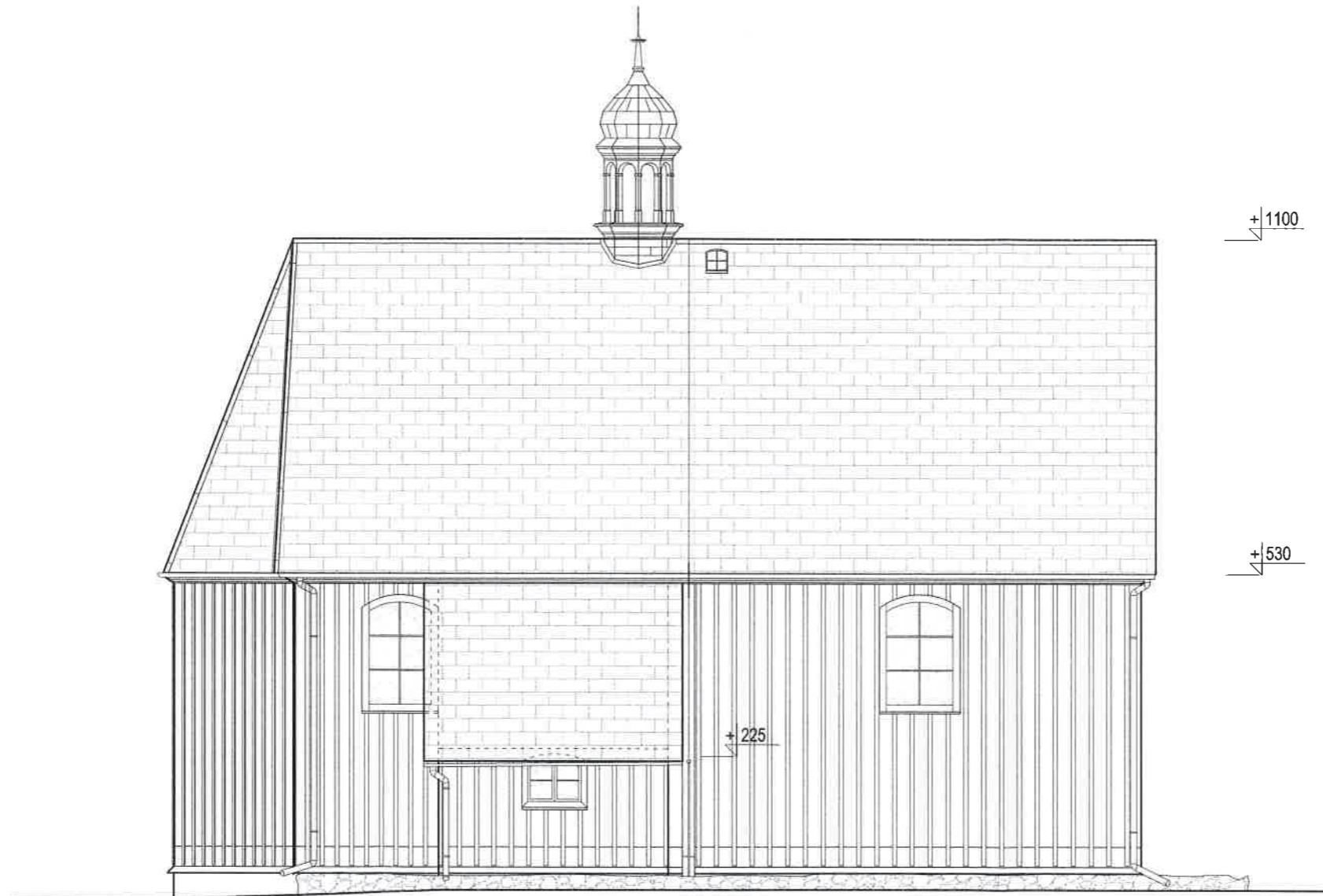


ELEWACJA WSCHODNIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Grodzisku Wielkopolskim
Wydział Budownictwa i Środowiska
ul. Zwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wielkopolski



JEDNOSTKA PROJEKTOWA "M plus R Realizacje" MAŁGORZATA RYBACKA adres: Gliniń 25, 62-070 Doplewo			
TEMAT Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo			
LOKALIZACJA Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312			
INWESTOR Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkolna 24			
	Imię i nazwisko, nr uprawnień		podpis
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. MAŁGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 272/85/Pw mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA		
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDREGA upr. projektowe nr OKK/Up/8/2006		
Tytuł rysunku ELEWACJA WSCHODNIA			Skala rysunku 1:100
DATA WYDANIA 18-08-2023	FAZA PAB	BRANŻA A	NR RYS 9



ELEWACJA PÓLNOČNA

STUDIO ARCHITECTURAL
 w Grodzisku Wielkopolskim
 Wydział Budownictwa i Środowiska
 ul. Żwirki i Wigury 1
 62-003 Grodzisk Wielkopolski



JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
"M plus R Realizacje" MAŁGORZATA RYBACKA adres: Glinki 25, 62-070 Dopiewo			
TEMAT			
Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo			
LOKALIZACJA			
Kościół pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny 64-050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, mapa : 300505_4.0001.312			
INWESTOR			
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Marii Magdaleny w Wielichowie 64-050 Wielichowo, ul. Szkolna 24			
PROJEKTOWAŁ	imię i nazwisko, nr uprawnień	podpis	
	mgr inż. arch. MAŁGORZATA RYBACKA upr. projektowe nr 272/85/Pw		
	mgr inż. arch. MICHAŁ PRZYBYŁA		
SPRAWDZIŁ	mgr arch. JAROSŁAW BZDRĘGA upr. projektowe nr OKKUp8/2006		
Tytuł rysunku			SKALA RYSUNKU
ELEWACJA PÓLNOČNA			1:100
DATA WYDANIA	FAZA	BRANŻA	NR RYS
18 - 08 - 2023	PAB	A	10

3. Załączniki, opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty.

Nazwa zamierzenia budowlanego :

„ Wymiana pokrycia dachowego z łupka naturalnego na dachu kościoła cmentarnego pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w miejscowości Wielichowo”.

Adres i kategoria obiektu budowlanego :

64 - 050 Wielichowo, ul. Grodziska 71, Kategoria – X.

Nazwa jednostki ewidencyjnej : 300505_4.0001.312

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : obręb Wielichowo, gmina Wielichowo -miasto

Numer ewidencyjny działki na której obiekt jest usytuowany : arkusz 1, 4, nr działki 312

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora :

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Marii Magdaleny w Wielichowie

64 - 050 Wielichowo, ul. Szkolna 24

Spis treści – strony nr 1 ÷ 6

Strona tytułowa str. nr 1

Spis treści str. nr 1A

Mapa zasadnicza w skali 1:1000, str. nr 2

BIOZ, str. nr 3 ÷ 6

STAROSTA GRODZISKI
ul. Żwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wlkp.

Województwo: wielkopolskie
Powiat: 3005 grodziski
Jednostka ewidencyjna: 300505_4, 300505_5 Wielichowo - miasto
Obręb ewidencyjny: 0001, 0010 WIELICHOWO

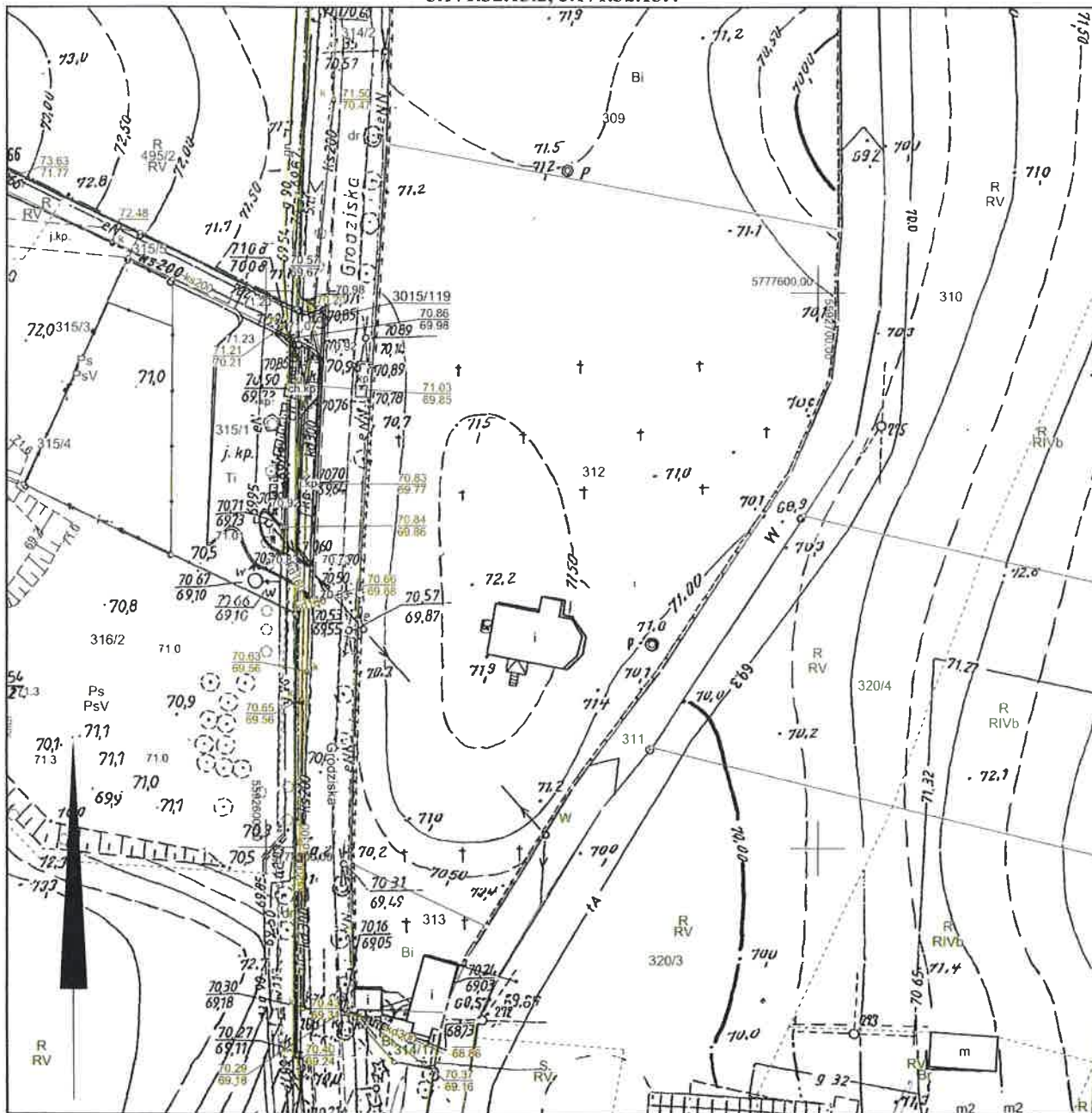
Arkusz: 1, 4

Działka: 312

GK.6642.1124.2023

Mapa zasadnicza

Skala 1:1000
Godło mapy:
5.171.32.13.2, 5.171.32.13.4



Wykonał/a: Magdalena Ciesielska
podpis wykonawcy
dn. 25-08-2023 r.

REFERENT

Obowiązujący układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Raster mapy zasadniczej: Układ wysokościowy PL-KRON86-NH

Za zgodność
z oryginałem
Magdalena Ciesielska

Zgodnie z art. 53b ust. 2 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
mapa zasadnicza w Powiecie Grodziskim prowadzona jest w postaci
rastrowej uzupełnianej systematycznie danymi wektorowymi.
podpis
Grodzisk Wielkopolski

Magdalena Ciesielska
Referent Wydziału Geodezji, Kartografii
(Kadasteru Nieruchomości)
Województwo Wielkopolskie
Powiat Grodzisk Wielkopolski
Wydział Budownictwa i Geodezji
ul. Żwirki i Wigury 1
62-065 Grodzisk Wielkopolski

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zakres robót.

Planowane prace budowlane związane z robotami remontowymi dachu obiektu kościoła w Wielichowie przy ul. Grodziskiej 71.

Większość prac w swoim zakresie obejmie prace budowlane zgodnie z przygotowaną dokumentacją techniczną dla w/w inwestycji.

Do zastosowania zostaną dopuszczone narzędzia ręczne oraz mechaniczne z wszystkimi dostępnymi środkami i metodami rozbiórkowymi oraz remontowymi i służącymi realizacji zadań inwestycyjnych.

Zakres robót w czasie, których występuje szczególne zagrożenie dla pracowników:

- roboty na wysokości,
- prace rozbiórkowe i montażowe w zakresie dekar skim,
- roboty ślusarskie,
- roboty stolarskie,
- prace renowacyjne i konserwatorskie,
- prace porządkowe.

Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót oraz miejsce i czas występowania.

Prace będą przeprowadzane z powierzchni rusztowania przystawionego do istniejącego obiektu z wszystkich stron do wysokości sięgającej sygnaturki.

Zakres prac będzie toczył się w obrębie nieruchomości i na terenie należącym do inwestora oraz w zakresie terenu przynależnego do obiektu będącego pod jego zarządem.

Dostęp do dachu jest możliwy ze wszystkich stron obiektu.

Zasilanie w niezbędną energię elektryczną do prowadzenia robót zostanie zapewnione z pomieszczeń wewnętrznych inwestora.

Roboty na wysokości – zagrożenia.

- montaż rusztu stalowego rusztowania przez uprawnionego pracownika z poświadczeniem protokołem odbioru,
- przemieszczanie się na rusztowaniu w celu prowadzenia prac rozbiórkowych i montażowych,
- upadek pracownika z wysokości,
- upadek na powierzchnię rusztowania w czasie prowadzenia prac ,
- praca z użyciem narzędzi zasilanych elektrycznie,
- porażenie prądem elektrycznym,
- uderzenie pracownika spadającym przedmiotem,
- zapylenie pyłem, zapróśzenie oczu odpryskami.
- nadmierny hałas i wibracje – wiertarki, szlifierki, maszyny itp.

Roboty na wysokości – rodzaj czynności wykonywanych.

- transport zabezpieczeń, narzędzi i materiałów do prac rozbiórkowych i montażowych na rusztowanie,
- demontaż poszczególnych warstw materiałowych z powierzchni dachu obiektu,
- usuwanie z powierzchni rusztowań materiałów z rozbiórki,
- praca związana z remontem, wymianą i montażem pokrycia dachu,
- magazynowanie materiałów do wywozu z placu budowy oraz do wbudowania w obiekt,
- zabezpieczenie terenu wokół rusztowania na czas wykonywania napraw dachu,
- zabezpieczenie terenu na części drogi procesyjnej w trakcie toczących się robót,
- zabezpieczenie części terenu ulicy Grodziskiej 71 w trakcie toczących się prac z koniecznością uzyskania zgody na tzw. zajęcie chodnika,
- prace porządkowe po robotach rozbiórki i montażu.

Eksploatacja urządzeń, maszyn, elektronarzędzi i instalacji elektrycznych.

Przed przystąpieniem do prac pracownicy zostaną przeszkoleni odnośnie wykonywanych przez nich zadań. W przypadku podziału grupy pracowników na zespoły należy wyznaczyć na każdym z nich osobę odpowiedzialną za np. transport materiałów z poszczególnych poziomów rusztowania – praca musi zostać podzielona na etapy realizacji najpierw w górnej partii dachu następnie kolejno na poszczególnych partiach niższych tak aby sukcesywnie obniżać wysokość poziomu prowadzonych prac. Zabronione będzie stosowanie niesprawnych narzędzi i urządzeń. Do użytku zostaną dopuszczone tylko i wyłącznie te narzędzia, które będą wyposażone w uchwyty z materiału izolacyjnego. Pracownicy muszą być wyposażeni w właściwy strój roboczy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP / buty, odzież, kask/.

Komunikacja w miejscu prowadzonych prac oraz jego zabezpieczenie.

Wszyscy pracownicy będą korzystali z komunikacji ogólnie dostępnej w postaci drabin będących integralną częścią rusztowań. Transport drobnych elektro-narzędzi oraz materiałów z rozbiórki jak i koniecznych do wbudowania zostanie przeprowadzony tą samą drogą co komunikacja osobowa.

Większość materiałów z demontażu zostanie usunięta z powierzchni rusztowań poprzez do podstawionego w bezpośrednim sąsiedztwie kontenera przeznaczonego na gruz. Takie rozwiązanie umożliwi usunięcie materiałów rozbiórkowych bez znacznego zapylenia terenów sąsiednich przylegających do obiektu.

Przebywanie pracowników na powierzchniach pięter rusztowania podczas opadów atmosferycznych oraz na odkrytej powierzchni poddasza a także ich praca montażu jak i demontażu będzie zabroniona i wstrzymana jeśli prędkość wiatru przekroczy 10 m/s.

Wszystkie osoby przebywające na stanowisku pracy na wysokości powyżej 1,0 m od poziomu terenu muszą zostać zabezpieczone przed upadkiem z wysokości barierką balustrady wokół miejsca pracy o wysokości minimum 1,1 m.

Montażysci powinni zostać wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne zabezpieczające przed ich wypadnięciem z jednoczesnym umożliwieniem braku skrzepowania swobody ich ruchów.

Wszelkie podawanie ręczne długich elementów będzie dozwolone do 3,0 m ich długości.

Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót, stosownie do rodzaju zagrożenia.

Plac budowy robót rozbiórkowych i montażowych oraz konserwacji dachu zostanie wytyczony w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu po wydzielonym obwodzie przy pomocy taśm zabezpieczających. Część prac będzie realizowana bezpośrednio z rusztowania, które bezwzględnie wymagają atestów dopuszczających je do użytkowania.

Od strony obiektu zostanie udostępnione przez inwestora miejsce z przeznaczeniem na plac składowania materiałów rozbiórkowych z poszczególnych etapów prac. Z uwagi iż lokalizacja placu magazynowego budowy będzie się koncentrowała w sąsiedztwie budynku kościoła będącego równocześnie terenem na którym znajduje się bezpośredni dostęp do budynku co wymaga zachowania dostępu do niego to należy przewidzieć trwale wydzielenie ścieżki komunikacyjnej i stałe porządkowanie otoczenia powiązanego z budową jak i doprowadzenie po zakończeniu prac do stanu z przed rozpoczęciem robót.

Wokół budynku wydzielone zostaną strefy niebezpieczne z tablicami ostrzegawczymi przez cały okres zagrożenia upadkiem przedmiotu z wysokości.

Wszystkie prace tzw. zewnętrzne muszą również na czas ich realizacji zostać wydzielone taśmami ostrzegawczymi i wymagają wyposażenia w tablice ostrzegawczo-informacyjne.

Składowanie odpadków

Wszelkie elementy, które pozostaną po budowie typu gruz czy drewno zostaną umieszczone w specjalnie wynajętym kontenerze zlokalizowanym na terenie przed obiektem na chodniku za dodatkową opłatą.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Przed przystąpieniem do robót pracownicy muszą zostać zobligowani do uczestnictwa w instruktażu BHP na temat wymaganych sposobów postępowania i zakresu wymaganych osłon osobistych.

Pracownicy po zapoznaniu z przepisami BHP powinni potwierdzić własnym podpisem uczestnictwo w przeszkoleniu związanym również z tzw. „ryzykiem zawodowym” na stanowisku pracy. Instruktaże muszą być prowadzone przez specjalistę BHP.

Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów oraz substancji.

Z uwagi na brak zaplecza dla pracowników przy remontowanym dachu firma, która podejmie się robót musi posiadać własny kontener zapleczowy oraz zabezpieczyć urządzenie przenośnego WC zlokalizowane przy placu budowy na terenie wydzielonym przed terenem cmentarza.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia wraz z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji.

Prace montażowe będą prowadzone w pełnym zabezpieczeniu sprzętowym przez pracowników. tzw. szelki oraz liny atestowane w które muszą być wyposażeni pracownicy oraz sprzęt osobisty typu kaski, buty i odzież ochronna powinien być przed wejściem na plac budowy sprawdzony pod kątem jego czasu przydatności do użycia.

Zatrudnieni na wysokości muszą bezwzględnie korzystać z zabezpieczeń przed upadkiem, a w przypadku braku możliwości ich zastosowania muszą używać indywidualnego sprzętu ochrony przed upadkiem. Miejsce i sposób mocowania linek asekuracyjnych wskazywać będą pracownicy nadzoru budowy.

W celu uniknięcia potrącenia spadającymi przedmiotami należy między innymi:

- Wokół budynku zostanie wydzielona strefa niebezpieczna o szerokości 5,0m – otoczona taśmą BHP zamocowaną na pionowych słupkach oraz zostaną rozmieszczone tablice ostrzegawcze.
- Strefy niebezpieczne zostaną wyznaczone w w/w sposób wokół urządzeń transportu pionowego.
- W strefie upadku i rozprysku nie będą podejmowane żadne prace – zostanie wydzielony teren przez oporęczowanie lub ograniczenie taśmą ostrzegawczą.

Obsługa maszyn i urządzeń odbywać się będzie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Stanowiska pracy maszyn i urządzeń zlokalizowane będą poza rejonami zagrożonymi upadkiem przedmiotów z wysokości. Na bieżąco będą utrzymywane urządzenia w pełnej sprawności technicznej wraz z zapewnioną bieżącą ich konserwacją.

Drogi i ciągi komunikacji pieszej utrzymane będą w należytym porządku z zapewnieniem odpowiedniego oznakowania.

Budowa zostanie wyposażona w podręczny sprzęt gaśniczy zlokalizowany w oznakowanych miejscach wg. potrzeb budowy.

Roboty pożarowo – niebezpieczne będą prowadzone w odpowiedniej odległości od materiałów palnych lub po ich zabezpieczeniu. Na stanowiskach pożarowo – niebezpiecznych zostanie przygotowany podręczny sprzęt p.poż. do ewentualnego użycia.

Przechowywanie dokumentacji budowy.

Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych oraz dopuszczenia do pracy dla wszystkich pracowników przechowywane będą u Kierownika Budowy.

Pracochłonność planowanych robót.

Kierownik budowy z uwagi na specyfikę planowanych prac budowlanych oraz na bardzo dynamiczny charakter robót rozbiórkowych i montażowych oraz na wyjątkowo trudną lokalizację inwestycji będzie na bieżąco wyznaczał kolejność uczestnictwa osób pracujących na rusztowaniach przy remoncie dachu kościoła zlokalizowanego na cmentarzu.

Zabezpieczenie personalne.

Wszystkie prace budowlane będą prowadzone pod nadzorem osób uprawnionych i posiadających niezbędne kwalifikacje oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i przepisami BHP.

Uwaga !

Przy wykonywaniu prac należy przestrzegać przepisów zawartych w rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny jak również rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r w sprawie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Opracowała – Małgorzata Rybacka

